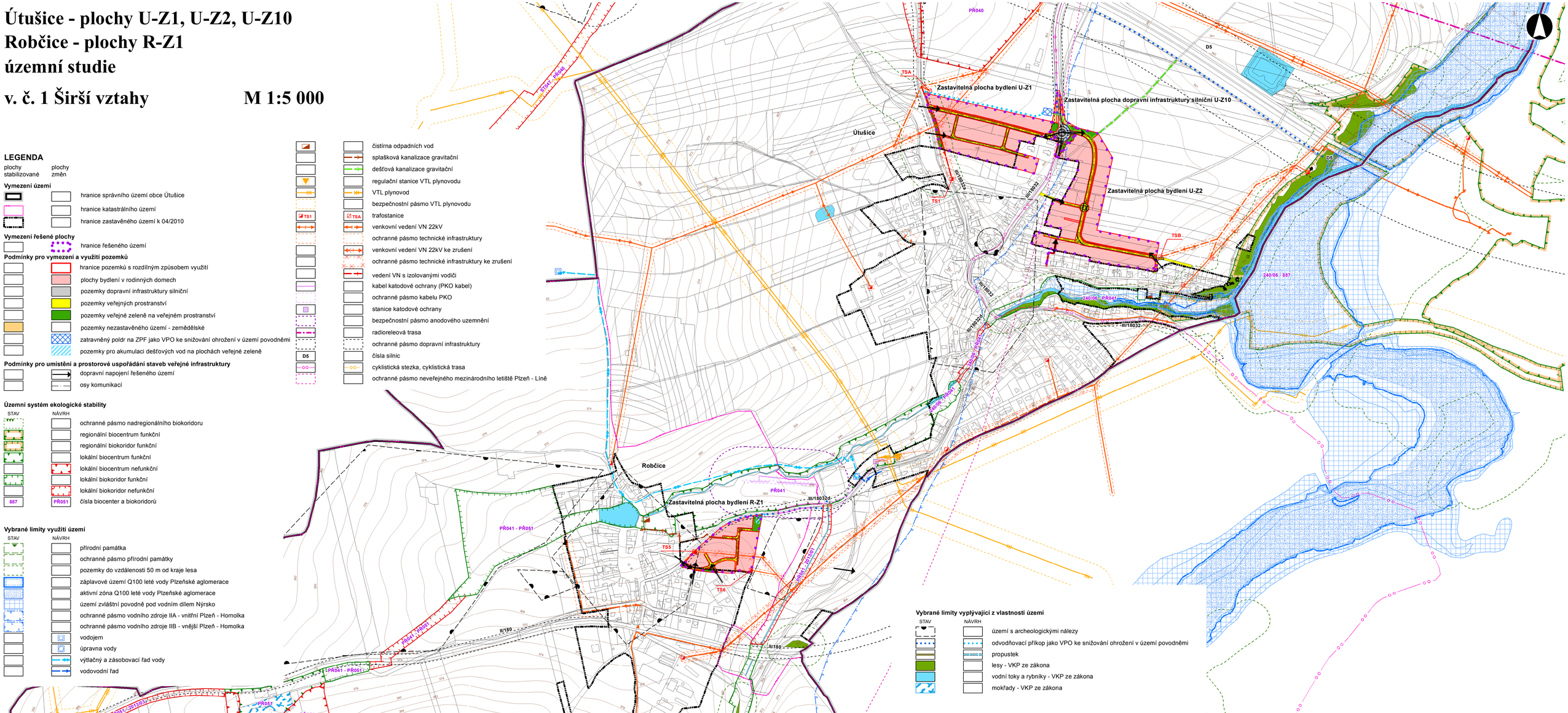
Útušice - plochy U-Z1, U-Z2, U-Z10
Robčice - plochy R-Z1
územní studie

v. č. 1 Širší vztahy

M 1:5 000



LEGENDA

plochy stabilizované / plochy změn

Vymezení území
- hranice správního území obce Útušice
- hranice katastrálního území
- hranice zastavěného území k 04/2010

Vymezení řešené plochy
- hranice řešeného území

Podmínky pro vymezení a využití pozemků
- hranice pozemků s rozdílným způsobem využití
- plochy bydlení v rodinných domech
- pozemky dopravní infrastruktury silniční
- pozemky veřejných prostranství
- pozemky veřejné zeleně na veřejném prostranství
- pozemky nezastavěného území - zemědělské
- zatravněný poldr na ZPF jako VPO ke snižování ohrožení v území povodněmi
- pozemky pro akumulaci dešťových vod na plochách veřejné zeleně

Podmínky pro umístění a prostorové uspořádání staveb veřejné infrastruktury
- dopravní napojení řešeného území
- osy komunikací

Územní systém ekologické stability

STAV / NÁVRH
- ochranné pásmo nadregionálního biokoridoru
- regionální biocentrum funkční
- regionální biokoridor funkční
- lokální biocentrum funkční
- lokální biocentrum nefunkční
- lokální biokoridor funkční
- lokální biokoridor nefunkční
- 887 / PŘ051 čísla biocenter a biokoridorů

Vybrané limity využití území

STAV / NÁVRH
- přírodní památka
- ochranné pásmo přírodní památky
- pozemky do vzdálenosti 50 m od kraje lesa
- záplavové území Q100 leté vody Plzeňské aglomerace
- aktivní zóna Q100 leté vody Plzeňské aglomerace
- území zvláštní povodně pod vodním dílem Nýrsko
- ochranné pásmo vodního zdroje IIA - vnitřní Plzeň - Homolka
- ochranné pásmo vodního zdroje IIB - vnější Plzeň - Homolka
- vodojem
- úpravna vody
- výtlačný a zásobovací řad vody
- vodovodní řad

- čistírna odpadních vod
- splašková kanalizace gravitační
- dešťová kanalizace gravitační
- regulační stanice VTL plynovodu
- VTL plynovod
- bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
- TS1 / TSA trafostanice
- venkovní vedení VN 22kV
- ochranné pásmo technické infrastruktury
- venkovní vedení VN 22kV ke zrušení
- ochranné pásmo technické infrastruktury ke zrušení
- vedení VN s izolovanými vodiči
- kabel katodové ochrany (PKO kabel)
- ochranné pásmo kabelu PKO
- stanice katodové ochrany
- bezpečnostní pásmo anodového uzemnění
- radioreleová trasa
- ochranné pásmo dopravní infrastruktury
- D5 čísla silnic
- cyklistická stezka, cyklistická trasa
- ochranné pásmo neveřejného mezinárodního letiště Plzeň - Líně

Vybrané limity vyplývající z vlastností území

STAV / NÁVRH
- území s archeologickými nálezy
- odvodňovací příkop jako VPO ke snižování ohrožení v území povodněmi
- propustek
- lesy - VKP ze zákona
- vodní toky a rybníky - VKP ze zákona
- mokřady - VKP ze zákona