



Městský úřad Přestice

odbor výstavby a územního plánování

Masarykovo nám. 107, 334 01 Přestice, telefon 379 304 555, ID: hcpx62

NAŠE SPIS. ZNAČKA: OVÚP/2722/2012/RYP
NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: PR-OVÚP-RYP/9653/2019

OPRÁVNĚNÁ
ÚŘEDNÍ OSOBA: Rybín Petr
TELEFON: 379 304 543
E-MAIL: rybin@prestice-mesto.cz

DATUM: 8.4.2019

ZPRÁVA O STAVU REGULAČNÍHO PLÁNU

Městský úřad Přestice, odbor výstavby a územního plánování, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a jako pořizovatel územně plánovací dokumentace Města Přestice – „Regulační plán – rozvojová zóna Přestice – severní předměstí II“ z důvodu zvláštního zřetele k rozhodnutí Krajského soudu v Plzni ze dne 24.7.2018 pod č.j. 59 A 3/2018-145

z v e ř e j ň u j e

tuto zprávu o stavu vydaného regulačního plánu „Regulační plán – rozvojová zóna Přestice – severní předměstí II“ k datu 04/2019.

Regulační plán – rozvojová zóna Přestice – severní předměstí II (dále jen „RP“) vydalo Zastupitelstvo města Přestice na svém zasedání dne 8.3.2018 usnesením F/1 v souladu s ustanovením § 69 odst. 2 stavebního zákona a v souladu s ustanovením §§ 171 a 172 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád formou opatření obecné povahy. Toto opatření obecné povahy nabylo účinnosti 27.3.2018.

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor regionálního rozvoje, obdržel dne 26.3.2018 podnět skupiny obyvatel města Přestice k provedení přezkumného řízení „RP“. Nadřízený orgán neshledal žádnou nezákonnost, která by byla překážkou ve vydání RP Přestice.

Proti obsahu opatření obecné povahy podali nejmenovaní navrhovatelé, jako vlastníci nemovitostí na území regulovaném „RP“, návrh na jeho zrušení u Krajského soudu v Plzni. Tento soud rozhodl rozsudkem ze dne 24.7.2018 pod č.j. 59 A 3/2018-145 takto:

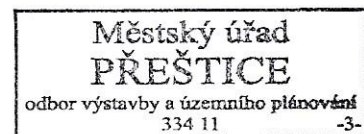
Opatření obecné povahy – „Regulační plán – rozvojová zóna Přestice – severní předměstí II“ vydaný Zastupitelstvem města Přestice dne 8.3.2018 se v části týkající se ploch **BH Z36a, BH Z36b, BH Z37, OS 1, TI S1 a ZV 2** z r u š u j e dnem vyhlášení tohoto rozsudku. Ve zbytku se návrh z a m í t á.

Rozsudek Krajského soudu v Plzni nabyl právní moci dne 17.9.2018.

Zastupitelstvo města Přeštice na svém 23. zasedání dne 19.4.2018 rozhodlo o pořízení změny č. 1 „RP“ zkráceným postupem, z vlastního podnětu a určením obsahu změny č.1 „RP“.

„Regulační plán – rozvojová zóna Přeštice – severní předměstí II“, jako územně plánovací dokumentace pro vymezené předmětné území města Přeštice platí nadále beze změn tak, jak byl Zastupitelstvem Města Přeštice dne 8.3.2018 vydán, kromě ploch **BH Z36a, BH Z36b, BH Z37, OS 1, TI S1 a ZV 2.**

O sdělení informací k tomuto „RP“ a k budoucím záměrům v předmětném území je možno žádat písemnou či ústní formou u zdejšího odboru výstavby a územního plánování MěÚ Přeštice.



Petr R y b í n
referent odboru výstavby a ÚP