

Pravidla RM č. 2/2021

Technické podmínky výkopových prací na území města Přeštice

Město Přeštice vydává tyto technické podmínky pro výkopové práce na území města Přeštice za těchto podmínek:

čl. I.

Komunikace

1. U komunikace s živičným povrchem provede zhotovitel (kterým se v tomto dokumentu rozumí subjekt, který o souhlas s provedením výkopových prací město Přeštice požádal nebo který výkopové práce jako pověřený zástupce žádajícího provádí) před prováděním výkopových prací zařezání veškerých hran pilou. V případě, že dojde před ukončením výkopu k porušení zařezaných hran, budou opět zařezány pilou.
2. Veškeré vodorovné i svislé plochy musí být před položením nového krytu opatřeny spojovacím asfaltovým nátěrem. Tímto nátěrem budou opatřeny i pracovní spáry po pokládce krytu.
3. Při šířce výkopové rýhy podélného výkopu do 25% šíře asf. chodníku bude provedena obnova krytu na jednu spáru variantně k obrubě či fasádě domu.
4. Při šířce výkopové rýhy podélného výkopu nad 25% šíře asf. chodníku bude proveden nový kryt v celé jeho šíři.
5. Při šířce výkopové rýhy podélného výkopu do 25% šíře chodníku bude provedeno přeložení dlažby k obrubě či fasádě domu – pouze z neporušené dlažby, kterou dodá zhotovitel. Zbytek položené dlažby musí být při provádění výkopu a prací zpevněn (zapažen).
6. Při šířce výkopové rýhy podélného výkopu nad 25% šíře chodníku bude provedeno přeložení dlažby v celé ploše – pouze z neporušené dlažby, kterou dodá zhotovitel.
7. Zásyp výkopu (tzv. zóna zásypu) bude proveden z nesoudržného, nenamrzavého materiálu (štěrkopísek, štěrkodrt, odpadní materiál z lomu, atp.). V případě, že zhotovitel doloží laboratorními zkouškami vhodnost výkopu, lze tento použít. Hutnění sypaniny bude provedeno vibrací, popř. jiným způsobem, vždy max. po 30 cm vrstvách s podmínkou docílení míry zhutnění min. 97 % PS v celém profilu zásypu.
8. Konstrukční vrstvy zhotovitel provede na řádně zhutněný zásyp s konečnou úpravou dle standardu:
zámková dlažba – kladecí vrstva HDK 4/8 tl. 3 cm
štěrkodrt 0/32 tl. 5 cm
vozovka asfaltová – v místě napojení zalít spáry asf. zálivkou
chodník asfaltový – v místě napojení zalít spáry asf. zálivkou
vozovka nezpevněná – uvede se zásypem do původního stavu, povrch upravit netříděnou drtí
obrubníky – řádně osadit, vyrovnat, podbetonovat včetně spár
9. Pokud při provádění výkopových prací vznikne zhotoviteli nebezpečný odpad, je zhotovitel povinen likvidovat tento odpad dle platných předpisů o odpadech na své náklady.
10. Povrch komunikace který není dotčen výkopem a bude i v průběhu stavby užíván, bude chráněn před poškozením povrchu ochrannou fólií včetně geotextilie. Při poškození fólie v průběhu užívání musí dojít k jejímu okamžitému opravení.

11. V zimním období v době od 15.11. do 1.3. běžného roku, kdy není možné z důvodu nevhodných klimatických podmínek provést konečnou povrchovou úpravu, provede zhotovitel provizorní povrchovou úpravu (v případě asf. betonu – vyfrézovanou asf. drtí, v případě dlažby – provizorní zadláždění). Před provedením povrchové úpravy musí být poslední konstrukční vrstva zhutněna. Takto provedený provizorní kryt je zhotovitel povinen udržovat ve schůdném a sjízdném stavu do doby konečných povrchových úprav. Od 2.3. do 15.4. běžného roku (pokud teplota přesáhne 5°C) zhotovitel odstraní provizorní povrch a provede definitivní konečné povrchové úpravy dle podmínek těchto pravidel (technických podmínek).

čl. II.

Vegetační plochy

1. Zhotovitel provede výkopové práce ve vegetační ploše v co nejužší výkopové rýze tak, aby byl minimalizován zásah do této plochy, jednotlivé půdní vrstvy nebudou vzájemně míchány a budou po vrstvách zpětně ukládány, pokud nebude stanoveno jinak.
2. Zhotovitel provede zához po půdních vrstvách tak, aby odpovídaly původnímu půdnímu profilu a za přiměřeného zhutnění nebo prolití záhozu vodou po každé vrstvě. Pro zához nesmí být použito stavebních zbytků (kovová tělesa, asphalt, cihly, beton apod.) i když původně ve výkopu byly umístěny.
3. Zhotovitel zajistí při výkopových pracích ochranu kořenového prostoru. Pokud dojde k jeho narušení, zhotovitel neprodleně toto oznámí zástupci Města Přeštice.
4. Zhotovitel zajistí ochranu keřů a dalších výsadeb (růže, trvalkové výsadby, letničkové záhony) s tím, že před zahájením výkopových prací musí chránit stávající keře, trvalky, případně letničky tak, aby nebyly poškozovány.
5. Zhotovitel je povinen u keřových výsadeb dotčených stavbou obnovit zamulčování ploch výsadeb v celé ploše.
6. Úpravu vegetační plochy zhotovitel provede tak, že celá plocha (po výkopových pracích, uložení výkopku a materiálu, pojezdu mechanizace atp.) musí být prosta stavebních zbytků (kameny, stavební materiály, hroudy) a urovnána a to bezodkladně po ukončení příslušných výkopových prací, aby nebyla znemožněna údržba okolních vegetačních ploch.
7. V zimním období v době od 15.11. do 15.4. běžného roku, kdy není možné z důvodů nevhodných klimatických podmínek provést konečnou povrchovou úpravu, je zhotovitel povinen udržovat předmětnou část vegetační plochy v rovině s okolním pozemkem do doby konečných povrchových úprav. Osetí vegetační plochy travním semenem bude provedeno v klimaticky vhodném období od 15.3. do 15.4. běžného roku, včetně zálivky.

čl. III.

Pro komunikace i vegetační plochy

1. Zhotovitel je vždy povinen na vlastní náklady do jím budovaného výkopu umístit zemnicí drát, chráničku, chráničky nebo jejich svazky dodané městem a to o maximálním celkovém průřezu 80 cm², pokud o to bude požádán.
2. Zhotovitel odpovídá za škody a ztrátu na veškerém vodorovném dopravním značení, zařízení, mapách a sloupcích městského informačního a orientačního systému na dotčené části komunikace, vegetační plochy i bezprostředního okolí.

3. Před zahájením prací je zhotovitel povinen prohlédnout předmětnou část komunikace, vegetační plochy a případné závady nahlásit pracovníkovi Města Přeštice. V opačném případě mohou být závady přičteny na vrub zhotovitele.
4. Před zahájením prací je zhotovitel povinen ověřit a vyznačit průběh inženýrských sítí, zajistit mříže vpustí takovým způsobem, aby nedocházelo k jejich znečištění a zanášení při provádění prací. V případě jejich znečištění zhotovitel zajistí jejich čištění nebo uhradí náklady na jejich provedení.
5. Zhotovitel provede rozebírání dlažby ohleduplně tak, aby nedocházelo k poškození. Dlažba bude vyskládána na dřevěné palety nebo na stavební podlahy odděleně od výkopku a zajištěna proti odcizení. Skladování dlažebního materiálu bude dle druhu, rozměru a barvy. Manipulace s dlažebním materiálem bude provedena ručním nakládáním. Je zakázáno sklápění dlažebního materiálu. Za škodu vzniklou případným zcizením a poničením dlažby odpovídá zhotovitel. Poškozené tvarovky budou vyměněny za nové na náklady zhotovitele. Rozebrání a opětovné složení dlažby provede odborná firma.
6. Zhotovitel zajistí po dobu provádění prací přístup ke vstupům stávajících objektů, zajistí přechod přes výkop a zabezpečí staveniště z hlediska bezpečnosti procházejících osob.
7. Po celou dobu provádění prací zhotovitel odpovídá za čistotu, bezpečnost a za pořádek na dotčené části komunikace, chodníku, vegetační plochy i bezprostředního okolí.
8. Zhotovitel zajistí, že výkopek bude uložen tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost silničního provozu, nebránil pěšímu provozu a zajistí ochranu vegetačních ploch (stromů, keřů, travnatých ploch).
9. Pracovníci Města Přeštice jsou oprávněni průběžně kontrolovat postup provádění prací a zvláštní užívání komunikace, vegetační plochy. Zjistí-li, že zhotovitel provádí práce v rozporu s jednotlivými ustanoveními těchto technických podmínek, právními předpisy nebo svými povinnostmi, jsou pracovníci Města Přeštice oprávněni zastavit práce a požadovat ústní nebo písemnou výzvu na zhotoviteli odstranění vad vzniklých nesprávným prováděním a požadovat provádění prací řádným způsobem. Zhotovitel nesmí dotčenou část komunikace nebo vegetační plochy používat k jiným než písemným souhlasem města schváleným účelům. V případě, že by tak chtěl učinit, je zhotovitel povinen svůj záměr oznámit písemně MěÚ Přeštice nejméně 10 dnů předem.
10. V případě předpokládaného kontaktu s kabelovými sítěmi a optickými kabely je nutné zemní práce provádět ručně. Kabelové sítě musí zůstat nedotčeny. V případě odhalení nebo poškození inženýrských sítí a optických kabelů ve správě Města Přeštice je zhotovitel povinen vyzvat Město Přeštice ke kontrole této sítě. Bez odsouhlasení správce inženýrských sítí nesmí zhotovitel provést zasypání. Oprava poškozené sítě bude provedena na náklady zhotovitele.
11. Jakýkoliv zásah do živých částí rozvodů nesmí být proveden bez vědomí správce této sítě a to ani v době, kdy jsou vypnuté. Dodavatel prací je povinen si vyžádat souhlas se zásahem do rozvodů sítí v Přešticích u příslušného správce a úkony pro zajištění beznapětového stavu si u něj bezpodmínečně zajistit.

čl. IV.

Předání povrchů po dokončení prací

12. Dodržování výše uvedených podmínek může být kdykoliv v průběhu realizace výkopových prací kontrolováno odpovědnými pracovníky města a zhotovitel je povinen respektovat veškeré jejich pokyny a požadavky, které z těchto podmínek vyplývají.
13. V mimořádných případech může být po předešlém projednání se zástupcem zhotovitele odpovědným pracovníkem města požadováno splnění dalších oprávněných požadavků.

14. O dokončení výkopových prací a splnění výše uvedených podmínek bude vyhotoven předávací protokol, který bude podepsaný odpovědnými zástupci zhotovitele i města.
15. Po dobu 5ti let od protokolárního převzetí části předmětné komunikace, chodníku či vegetační plochy trvá záruční doba na kvalitu provedené práce. Zhotovitel je povinen po tuto dobu kontrolovat, udržovat výkopy a odstraňovat veškeré závady po výkopu.

čl. V.

Závěrečná ustanovení

Tato Pravidla byla schválena Radou města Přeštice na 78. jednání usnesením č. 52/2021 dne 22.2. 2021 s účinností od 23.2.2021 a ruší Pravidla Rady města Přeštice č. 6/2019.

Marek Krivda, v.r.
místostarosta

Mgr. Karel Naxera, v.r.
starosta