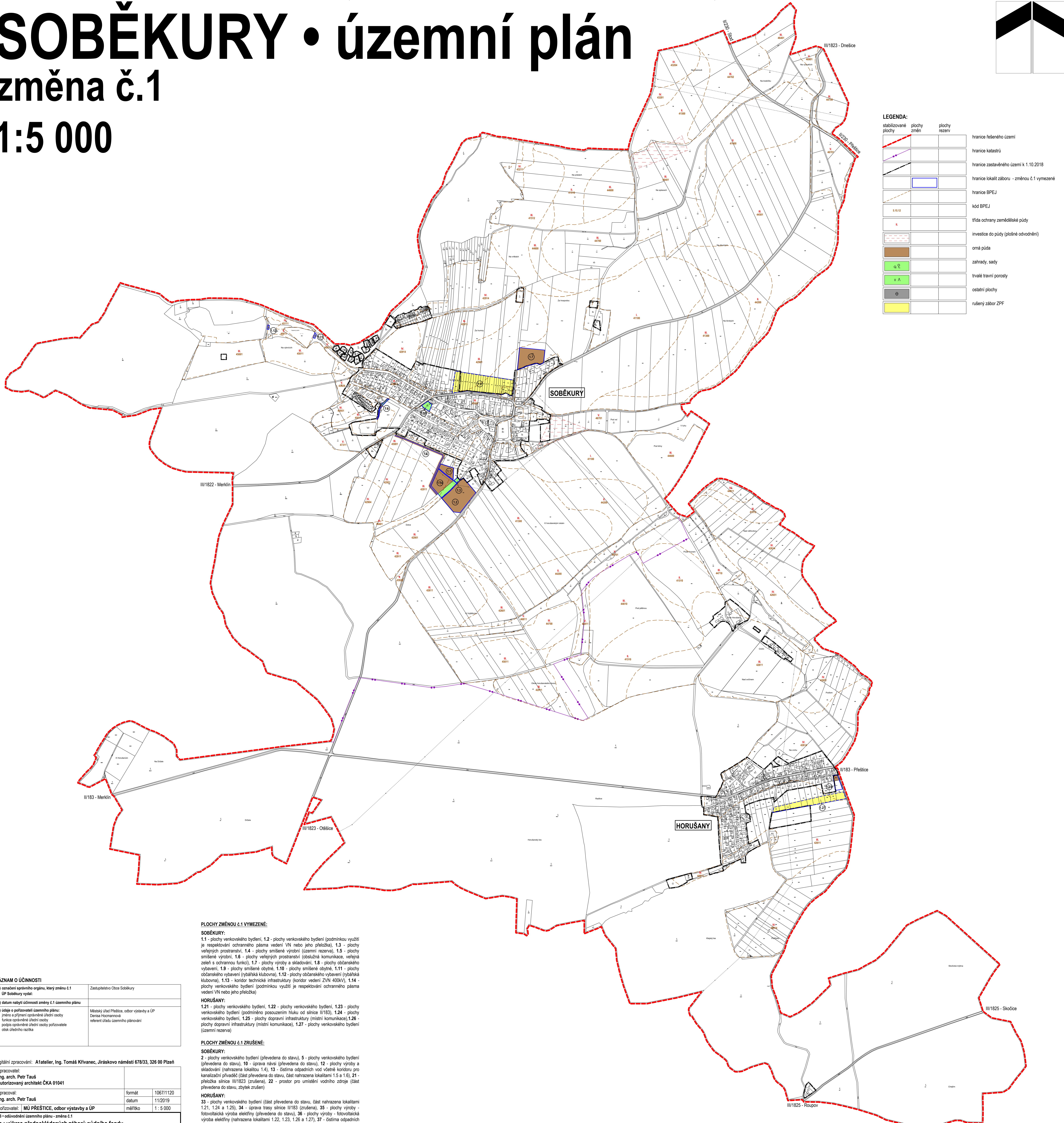
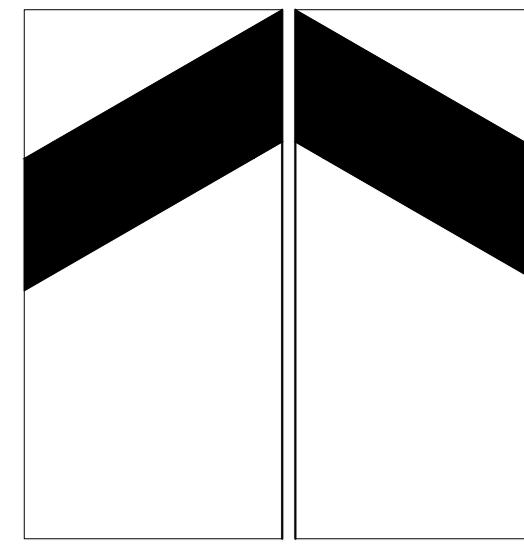


# SOBĚKURY • územní plán

## změna č.1

### 1:5 000



**LEGENDA:**

|  |                      |              |                |   |
|--|----------------------|--------------|----------------|---|
|  | stabilizované plochy | plochy změny | plochy rezervy | hranice řešeného území                        |
|  |                      |              |                | hranice katastrů                              |
|  |                      |              |                | hranice zastavěného území k 1.10.2018         |
|  |                      |              |                | hranice lokality záboru - změnou č.1 vymezené |
|  |                      |              |                | hranice BPEJ                                  |
|  |                      |              |                | kód BPEJ                                      |
|  |                      |              |                | vřída ochrany zemědělské půdy                 |
|  |                      |              |                | investice do půdy (plošné odvodnění)          |
|  |                      |              |                | orná půda                                     |
|  |                      |              |                | zahrady, sady                                 |
|  |                      |              |                | trvalé travní porosty                         |
|  |                      |              |                | ostatní plochy                                |
|  |                      |              |                | rušený zábor ZPF                              |

**ZÁZNAM O ÚČINNOSTI**

|   |  |
|---|--|
| a) označení správního orgánu, který změnu č.1 ÚP Soběkury vydal:  | Zastupitelstvo Obce Soběkury   |
| b) datum nabytí účinnosti změny č.1 územního plánu  |  |
| c) údaje o pořizovateli územního plánu:<br>jméno a příjmení oprávněné úřední osoby<br>funkce oprávněné úřední osoby<br>podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele<br>otisk úředního razítka | Městský úřad Přestice, odbor výstavby a ÚP<br>Denisa Homanová<br>referent úřadu územního plánování |

digitální zpracování: A1 atelier, Ing. Tomáš Křivanec, Jiráskovo náměstí 678/33, 326 00 Plzeň

|  |         |           |
|--|---------|-----------|
| zpracovatel:   | formát  | 1067/1120 |
| Ing. arch. Petr Tauš<br>autorizovaný architekt ČKA 01041 | datum   | 11/2019   |
| zpracoval:   | měřítka | 1:5 000   |
| Ing. arch. Petr Tauš                                     |         |           |
| pořizovatel: MÚ PŘESTICE, odbor výstavby a ÚP            |         |           |
| B • odvodnění územního plánu - změna č.1                 |         |           |
| C • výkres předpokládaných záborů půdního fondu          |         |           |

**PLOCHY ZMĚNOU č.1 VYMEZENÉ:**

**SOBĚKURY:**  
1.1 - plochy venkovského bydlení, 1.2 - plochy venkovského bydlení (podmínkou využití je respektování ochranného pásma vedení VN nebo jeho přelozka), 1.3 - plochy veřejných prostranství, 1.4 - plochy smíšené výrobní (územní rezervy), 1.5 - plochy smíšené výrobní, 1.6 - plochy veřejných prostranství (obslužná komunikace, veřejná zeleň s ochrannou funkcí), 1.7 - plochy výroby a skladování, 1.8 - plochy občanského vybavení, 1.9 - plochy smíšené obytné, 1.10 - plochy smíšené obytné, 1.11 - plochy občanského vybavení (rybářská klubovna), 1.12 - plochy občanského vybavení (rybářská klubovna), 1.13 - koridor technické infrastruktury (koridor vedení ZVN 400kV), 1.14 - plochy venkovského bydlení (podmínkou využití je respektování ochranného pásma vedení VN nebo jeho přelozka)

**HORUŠANY:**  
1.21 - plochy venkovského bydlení, 1.22 - plochy venkovského bydlení, 1.23 - plochy venkovského bydlení (podmínkou posouzením hluku od silnice II/183), 1.24 - plochy venkovského bydlení, 1.25 - plochy dopravní infrastruktury (místní komunikace), 1.26 - plochy dopravní infrastruktury (místní komunikace), 1.27 - plochy venkovského bydlení (územní rezervy)

**PLOCHY ZMĚNOU č.1 ZRUŠENÉ:**

**SOBĚKURY:**  
2 - plochy venkovského bydlení (převedená do stavu), 5 - plochy venkovského bydlení (převedená do stavu), 10 - úprava návsi (převedená do stavu), 12 - plochy výroby a skladování (nahrazena lokalitou 1.4), 13 - čistírna odpadních vod včetně koridoru pro kanalizační přívaděč (část převedená do stavu, část nahrazena lokalitami 1.5 a 1.6), 21 - přelozka silnice III/1823 (zrušena), 22 - prostor pro umístění vodního zdroje (část převedená do stavu, zbytek zrušen)

**HORUŠANY:**  
33 - plochy venkovského bydlení (část převedená do stavu, část nahrazena lokalitami 1.21, 1.24 a 1.25), 34 - úprava trasy silnice II/183 (zrušena), 35 - plochy výroby - fotovoltaická výroba elektřiny (převedená do stavu), 36 - plochy výroby - fotovoltaická výroba elektřiny (nahrazena lokalitami 1.22, 1.23, 1.26 a 1.27), 37 - čistírna odpadních vod (převedená do stavu)