



Městský úřad Přeštice

Masarykovo nám. 107, 334 01 Přeštice, telefon 379 304 555, ID: hcpbx62

Žádost o souhlas s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu

[podle § 9 odst. 6 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu a vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu]

1. Účel zamýšleného odnětí (druh záměru):
(uvést např. rodinný dům včetně zpevněné plochy, garáž apod.)

.....
.....

2. Soupis odnímaných pozemků nebo jejich částí a součet výměry odnímané půdy
(uveďte do příslušných tabulek 4, 5 a 6, které jsou k dispozici v přílohách této žádosti)

3. Tímto žádám o souhlas s odnětím půdy:

- a. **trvalým** – soupis pozemků v příloze – tabulka č. 4
b. **dočasným** na dobu let – soupis pozemků v příloze – tabulka č. 5

4. Žadatel: (osoba, které svědčí oprávnění k záměru, pro který má být souhlas vydán)

- a. fyzická osoba
b. fyzická osoba podnikající – pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností
c. právnická osoba

5. Identifikační údaje žadatele:

Jméno, příjmení / Dodatek odlišující fyzickou osobu od podnikatele / Druh podnikání / Název / Obchodní firma:

.....
.....

Datum narození / IČO:

Místo trvalého pobytu / Adresa zapsaná v obchodním rejstříku / místo podnikání / Adresa sídla:

.....

Popřípadě adresa pro doručování:

Telefon / E-mail / Datová schránka: nepovinné údaje

6. Žadatel jedná:

- a. samostatně
b. je zastoupen - příjmení / název nebo obchodní firma, zástupce; místo trvalého pobytu/adresa sídla (popř. adresa pro doručování):

.....
.....

7. **Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond** a zdůvodnění, proč je navrhované řešení z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu, životního prostředí a ostatních zákonem chráněných obecných zájmů nejvýhodnější (pro celou výměru zemědělské půdy dotčené záměrem a souvisejícími akcemi. U záměrů, které podléhají povolení podle jiných právních předpisů, se vychází z dokumentace potřebné k vydání povolení záměru):
-
-
-

8. **Předběžná bilance skrývky kulturních vrstev půdy a návrh způsobu jejich hospodárného využití** – Příloha č. 1

9. **Informace, v jakém následném řízení¹ má být souhlas s odnětím půdy podkladem:**
-

10. **Podpis podatele (ů):**
-

Náležitosti k žádosti: [podle § 9 odst. 6 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu]

- | |
|---|
| <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> údaje katastru nemovitostí o pozemcích, jichž se navrhované odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu týká, s vyznačením vlastnických, popřípadě užívatelských vztahů k dotčeným pozemkům, a dále výměry parcel nebo jejich částí a zákres navrhovaného odnětí v kopii katastrální mapy, popřípadě doplněné orientačním zákresem parcel z dřívější pozemkové evidence<input type="checkbox"/> vyjádření vlastníka zemědělské půdy, jejíž odnětí se navrhuje, nebo jiné osoby, která je oprávněna tuto půdu užívat, nejedná-li se o žadatele, k navrhovanému odnětí nebo nejde-li o záměr, pro který je stanoven účel vyvlastnění zákonem, nebo nejde-li o záměr, pro který lze tuto zemědělskou půdu vyvlastnit<input type="checkbox"/> pokud je předmětem odnětí pouze etapa celkového záměru, žadatel uvede jeho konečný předpokládaný rozsah, zejména celkové požadavky na zemědělskou půdu<input type="checkbox"/> výpočet odvodů za odnětí půdy včetně postupu výpočtu podle přílohy k tomuto zákonu a vstupních údajů použitých pro výpočet, nejde-li o odnětí, při kterém se odvody nestanoví – postup výpočtu viz interaktivní tabulka ke stažení na https://www.prestice-mesto.cz/ v sekci mestsky-urad/struktura-uradu/odborny-a-oddeleni/odbor-zivotniho-prostredi<input type="checkbox"/> plán rekultivace, má-li být půda po ukončení účelu odnětí vrácena do zemědělského půdního fondu nebo rekultivována zalesněním či zřízením vodní plochy<input type="checkbox"/> předběžná bilance skrývky kulturních vrstev půdy a návrh způsobu jejich hospodárného využití<input type="checkbox"/> vyhodnocení a návrh alternativ (dle ust. § 7 odst. 1 a 2 zákona o ochraně ZPF se vypracují vždy, jde-li o umístění stavby mimo zastavěné území, s výjimkou případů umístění stavby v souladu s platnými zásadami územního rozvoje nebo platným územním plánem<input type="checkbox"/> plnou moc prokazující zmocnění k zastoupení žadatele, pokud si žadatel zvolí zmocněnce<input type="checkbox"/> výsledky pedologického průzkumu,<input type="checkbox"/> údaje o odvodnění a závlahách,<input type="checkbox"/> údaje o protierozních opatřeních,<input type="checkbox"/> zákres hranic bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) s vyznačením tříd ochrany<input type="checkbox"/> informaci, v jakém následném řízení podle zvláštního právního předpisu má být souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu podkladem,<input type="checkbox"/> vyjádření podle § 7 odst. 4 zákona o ochraně ZPF, jedná-li se o záměr tras nadzemních a podzemních vedení, pozemních komunikací, celostátních drah a vodních cest a jejich součástí.<input type="checkbox"/> plán rekultivace, má-li být půda po ukončení účelu odnětí vrácena do zemědělského půdního fondu nebo rekultivována zalesněním či zřízením vodní plochy,<input type="checkbox"/> výsledky geologického průzkumu a údaje o výši hladiny podzemní vody, jedná-li se o těžbu nerostných surovin |
|---|

¹ například dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů

Předběžná bilance² a návrh hospodárného využití skrývky

[§ 9 odst. 6 písm. e) a f) zákona o ochraně ZPF č. 334/1992 Sb., a § 14 vyhlášky č. 271/2019 Sb.]

i. Soupis pozemků, na kterých bude provedena skrývka kulturních vrstev půdy

Název obce	Katastrální území	Číslo parcelní	Výměra skrývané plochy pozemku (m ²)	Hloubka skrývky = mocnost ornice (m)	Objem skryté ornice (m ³)

i. Místo uložení (deponie) skrývky ornice do doby jejího využití

Katastrální území	Číslo parcelní	Druh pozemku	Ukládané množství (m ³)

ii. Zákes místa deponií skrývky do doby jejího využití je zobrazen:

- a. na samostatném snímku katastrální mapy
b. společně v zákresu navrhovaného odnětí v kopii katastrální mapy

iii. Zákes umístění pedologických sond je zobrazen:

- a. na samostatném snímku katastrální mapy
b. společně v zákresu navrhovaného odnětí v kopii katastrální mapy

iv. Návrh hospodárného využití skrývky kulturních vrstev půdy

.....
.....
.....

v. Způsob ochrany skrývky před zaplevelením, erozí, odnosem, znečištěním a odcizením:

.....
.....
.....

vypracoval:

dne:

tel.:

e-mail:

² Předběžná bilance skrývky se provádí na základě výsledků pedologického průzkumu

Tabulka 4

Soupis trvale odnímaných pozemků

Název obce	Katastrální území	Číslo parcelní	Celková výměra (m ²)	Odnímaná výměra ^{***)} (m ²)	BPEJ ²⁾	Třída ochrany	Druh pozemku	Způsob využití pozemku	Informace o existenci odvodnění ¹⁾	Informace o existenci závlah ¹⁾	Informace o existenci staveb k ochraně pozemku před erozní činností vody ¹⁾
				trvale							
				Součet plochy požadované pro trvalé odnětí (m²)							

Vysvětlivka k tabulce:

- 1) Uvede se slovem „ano“, za předpokladu jejich výskytu.
- 2) V případě, že je na pozemku evidováno dvě a více bonitovaných půdně ekologických jednotek, se celková i odnímaná výměra uvádí pro každou bonitovanou půdně ekologickou jednotku zvlášť.

Tabulka 5

Soupis dočasně odnímaných pozemků

Název obce	Katastrální území	Číslo parcelní	Celková výměra (m ²)	Odnímaná výměra ^{***)} (m ²)	BPEJ ²⁾	Třída ochrany	Druh pozemku	Způsob využití pozemku	Informace o existenci odvodnění ¹⁾	Informace o existenci závlah ¹⁾	Informace o existenci staveb k ochraně pozemku před erozní činností vody ¹⁾
				dočasně							
				Součet plochy požadované pro dočasné odnětí (m²)							

Vysvětlivka k tabulce:

1) Uvede se slovem „ano“, za předpokladu jejich výskytu.

2) V případě, že je na pozemku evidováno dvě a více bonitovaných půdně ekologických jednotek, se celková i odnímaná výměra uvádí pro každou bonitovanou půdně ekologickou jednotku zvlášť.

Tabulka 6

Součet výměry trvale odnímané zemědělské půdy a součet výměry dočasně odnímané zemědělské půdy podle katastrálních území

Katastrální území	trvale odnímaná (m ²)		dočasně odnímaná (m ²)	
	BPEJ	výměra	BPEJ	výměra
Součet celkem za všechna katastrální území (m²)	X		X	