Z Á P I S

z 3. zasedání Zastupitelstva města Přeštice konaného dne 14.2.2019 ve velkém sále Kulturního komunitního centra Přeštice, Masarykovo nám.

1. Zahájení v 17.02 hodin

Přítomno: 13 členů ZM (viz prezenční listina)
Omluven: Doc. Josef Mištera, Mgr. Tomáš Chmelík

Neomluven: -

Zasedání ZM zahájil v 17.02 hodin a po celou dobu řídil starosta Města Přeštice Mgr. Karel Naxera. Konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Zapisovatelé: Romana Kravcová, Silvie Uzlová

Ověřovatelé zápisu: Josef Falout, Ing. Petr Walta
Návrhová komise: Jiří Hlavín, Ing. arch. Zuzana Froňková, Dušan Rada

Starosta dal hlasovat o návrhu usnesení:
ZM volí návrhovou komisi ve složení: Jiří Hlavín, Ing. arch. Zuzana Froňková, Dušan Rada.

Hlasování:
13 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování
Usnesení bylo přijato.

2. Schválení programu zasedání ZM

Starosta podal návrh na doplnění programu 3. ZM o:
- podbod č. 4.3 - ***Doplnění usnesení ZM o prodeji BJ č. 782/1 v Dukelské ul.***
- ***přesunutí současného bodu č. 6 – Rozpočtové opatření č. 3/2019 za současný bod č. 10 (Navýšení položky „Dotace spolkům…) a následného přečíslování***

Starosta přečetl navržený doplněný program 3. ZM:

1. ***Zahájení (určení zapisovatelů a ověřovatelů zápisu, jmenování návrhové komise)***
2. ***Schválení programu zasedání***
3. ***Zpráva o činnosti rady města od posledního zasedání ZM***
4. ***Hospodaření s majetkem města***
   4.1 Prodej pozemku p. č. 1376/16 v k. ú. Skočice u Přeštic
   4.2 Souhlas se zřízením zástavního práva a uzavření zástavní smlouvy ve prospěch financujícího subjektu při prodeji bytových jednotek ve vlastnictví města Přeštice
   4.3 Doplnění usnesení ZM o prodeji BJ č. 782/1 v Dukelské ul.
5. ***Změna Zakladatelské listiny spol. B + T Přeštice s.r.o.***
6. ***Čerpání investičního fondu v roce 2019***
7. ***Statut sociálního fondu města Přeštice***

8. ***Žádost o poskytnutí finančního příspěvku na investiční výdaje z rozpočtu města Přeštice v roce 2019 – Základní škola speciální a Praktická škola Diakonie ČCE Merklín***
9. ***Navýšení položky „Dotace spolkům v rámci programu – běžné výdaje“ pro 2. kolo poskytování dotací v rozpočtu města Přeštice na rok 2019***
10. ***Rozpočtové opatření č. 3/2019***
11. ***Výroční zpráva města Přeštice za rok 2017***
12. ***Rozšíření režimu parkování a úpravy ve vnitrobloku***
13. ***Diskuse, informace***
14. ***Kontrola přijatých usnesení***
15. ***Závěr***

Starosta dal hlasovat o doplněném programu 3. ZM:
ZM schvaluje doplněný program 3. zasedání Zastupitelstva města Přeštice.

Hlasování:
13 pro, 0 proti, 0 se zdrželi hlasování
Usnesení bylo přijato.

3. Zpráva o činnosti

3.1 Zpráva o činnosti rady města od posledního zasedání ZM

Předkladatel: starosta Mgr. Karel Naxera

Starosta přednesl zprávu o činnosti rady města od posledního zasedání ZM – viz příloha.

V diskuzi vystoupili:
Ing. Walta, starosta: objasnění důvodu uzavření dohody o ukončení pracovního vztahu s jednatelem spol. B T Přeštice s.r.o.
P. Rada, místostarosta: vyjasnění usn. 8. RM č. 29/2019 – důvody vyřazení projektu realizace kanalizace ČOV Zastávka; bude realizováno vybudování domácích čističek odpadních vod za pomoci dotačního programu města.
Ing. arch. Froňková, starosta: usnesení, týkající se uzavření smlouvy se spol. ACCOLADE.

Starosta dal hlasovat o návrhu usnesení:
ZM bere na vědomí zprávu o činnosti RM od posledního zasedání ZM.

Hlasování:
13 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování
Usnesení bylo přijato.

4. Hospodaření s majetkem města

Předkladatel: místostarosta Marek Krivda

4.1 *Prodej pozemku p. č. 1376/16 v k. ú. Skočice*

O koupi pozemku p. č. 1376/16 ostatní plocha o výměře 60 m^2 v k. ú. Skočice u Přeštic požádal p. xxxxx

xxxxx. Na pozemku se nachází studna, ke které byl vypracován pasport, studna byla oceněna a zařazena do majetku města. OŽP ověřil zjednodušenou dokumentaci stavby.
Záměr prodej byl zveřejněn na úřední desce, zákonná doba zveřejnění již uplynula. V době zveřejnění projevil p. xxxxx písemně souhlas s podmínkami zveřejněného záměru prodeje včetně min. nabídkové ceny 17 800,- Kč (pozemek za 100,- Kč/m^2 + cena studny). Zásobování vodou nemovitosti na pozemku p. č. 126 ve vlastnictví p. xxxxx bude dle prohlášení kupujícího smluvně zajištěno.

Jiný zájemce v době zveřejnění nabídku ke koupi pozemku nepodal. Kupní smlouvu dle rozhodnutí ZM vyhotoví právník města.

RM projednala tento návrh dne 4. 2. 2019 a doporučila ZM prodej této části pozemku p. č. 1376/16 v k. ú. Skočice u Přeštic schválit.

Vliv na rozpočet: Bez vlivu na výši rozpočtové položky

V diskuzi nikdo nevystoupil.

Starosta dal hlasovat o návrzích usnesení najednou:
ZM schvaluje prodej pozemku p. č. 1376/16 o výměře 60 m^2 v k. ú. Skočice u Přeštic, na kterém je umístěna stavba studny, xxxxx, 334 53 Roupov xxxxx, za cenu 17 800,- Kč, ke které bude připočtena DPH v zákonné výši.

Hlasování:
13 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování
Usnesení byla přijata.

Přílohy:
Situace 1376/16

4.2 *Souhlas se zřízením zástavního práva a uzavření zástavní smlouvy ve prospěch financujícího subjektu při prodeji bytových jednotek ve vlastnictví města Přeštice*

Předkladatel: starosta Mgr. Karel Naxera

Dosavadní praxe ukázala, že některé bankovní ústavy, poskytující financování pro nákup bytové jednotky, výslovně vyžadují rozhodnutí (usnesení) ZM, obsahující souhlas se zřízením zástavního práva a uzavřením zástavní smlouvy k bytové jednotce v jejich prospěch.

Přestože kupní smlouvy vycházející ze schválených Pravidel, tento souhlas prodávajícího (města) obsahuje (viz Pravidla ZM č. 1/2018 - čl. III bod 9) , je některými bankovními ústavy vyžadován samostatně, a to buď formou schválení znění každé jednotlivé kupní smlouvy zastupitelstvem města, nebo formou schválení níže navrženého usnesení pro všechny další etapy prodeje bytových jednotek.

Rada města na svém 9. jednání dne 4.2.2019 doporučila ZM přijmout níže navržené usnesení.

V diskuzi nikdo nevystoupil.

Starosta dal hlasovat o návrhu usnesení:
ZM schvaluje (v souladu s Pravidly ZM č. 1/2018 a Pravidly č. 4/2018 pro prodej bytových jednotek ve vlastnictví města Přeštice v období 2018 – 2021) zřízení zástavního práva a uzavření zástavní

smlouvy k bytovým jednotkám, v souvislosti s financováním jejich koupě, se zástavním věřitelem, kterým je banka či jiná finanční instituce, jejímž předmětem podnikání je poskytování úvěrů, poskytování úvěrů účastníkům stavebního spoření, a podléhá dozoru České národní banky.

Hlasování:
13 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování
Usnesení byla přijata.

Přílohy:

4.3 Doplnění usnesení ZM o prodeji BJ č. 782/1 v Dukelské ul.

Předkladatel: místostarosta p. Marek Krivda

Město Přeštice uzavřelo dne 7. 12. 2018 kupní smlouvu o prodeji bytové jednotky č. 782/1 v Dukelské ul. včetně podílu na pozemku pod bytovým domem a souvisejícím pozemku s paní xxxxx) o prodeji bytové jednotky – viz návrh rozšířeného znění usnesení.

V diskuzi nikdo nevystoupil.

Starosta dal hlasovat o návrhu usnesení:
ZM schvaluje prodej bytové jednotky č. 782/1 v Dukelské ul. č. p. 782 v Přešticích včetně spoluvlastnického podílu o velikosti ¼ na pozemcích p. č. st. 826/2 a p. č. 1636, to vše v k. ú. Přeštice, paní xxxxx, bytem Dukelská xxxxx za cenu 326 000,- Kč.

Hlasování:
13 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování
Usnesení byla přijata.

Přílohy:
-

5. Změna Zakladatelské listiny spol. B + T Přeštice s.r.o.

Předkladatel: starosta Mgr. Karel Naxera

Navržené změny právním zástupcem města Přeštice v bodě I. písm. a), c), d) ae) jsou odůvodněny zkušenostmi z dosavadního fungování společnosti B+T Přeštice s.r.o. s dvěma jednateli. Dosavadní model zastupování společnosti prostřednictvím dvou jednatelů, kteří se měli dle původních představ vzájemně kontrolovat, se ukázal jako v praxi nefungující a nevyhovující. Jednatelé svou vzájemnou kontrolu činnosti neprováděli. Naopak si svévolně (bez rozhodnutí společníka v rámci valné hromady) a nad rámec zakladatelské listiny rozdělili v horizontální rovině své kompetence a navzájem do svých činností nezasahovali. Při výkonu svých činností postupovali ve shodě a mlčky akceptovali jednání, která byla ke škodě či proti zájmům společnosti. Požadavky ostatních orgánů společnosti (valné hromady a dozorčí rady) nerespektovali a neplnili řádně své funkce. Tyto skutečnosti vyvolaly nutnost jejich odvolání z funkcí jednatelů a současně odůvodňují potřebu změnit model zastupování společnosti.
V souvislosti se snížením počtu jednatelů na 1 osobu, navrhuje se také úprava čl. IX. odst. 2 a čl. X. o omezení jednatelského oprávnění, která stanoví nový finanční limit v rámci kterého je jednatel oprávněn jednat samostatně. Pro právní jednání překračující popsaný finanční limit se navrhuje nutnost

souhlasu valné hromady, shodně jako je tomu dosud, aby byla zachována kontrola nad finančně významnými právními jednáními.
Změna navržená v bodě I. písm. b) je odůvodněna uvedením zakladatelské listiny do souladu s platnou právní úpravou zákona o obchodních korporacích, konkrétně s ust. § 171.
Změna navržená v bodě I. písm. f) řeší nadbytečnost dosavadního článku XII. Ustanovení při zakládání společnosti, který je v současnosti zaniklý splněním některé z rozvazovacích podmínek. Návrh změny tedy přesouvá obsahu čl. XIII. do čl. XII..

Rada města na svém 9. jednání dne 4.2.2019 doporučila ZM přijmout dvě následující navržená usnesení. RM při tomto rozhodování zároveň vystupovala v roli nejvyššího orgánu společnosti.

V diskuzi vystoupil:
Mgr. Kmoch, starosta, Mgr. Fornouz, p. Hlavín, Ing. Walta, občanka: proběhla diskuze nad zněním zakladatelské listiny a jejího dopadu v případě změny kompetencí při změně počtu jednatelů.

Počet členů ZM se zvýšil příchodem Mgr. Chmelíka v 17.29 hod. na 14 členů.

P. Falout podal návrh na ukončení diskuze k tomuto bodu.

Starosta dal hlasovat o návrhu na ukončení diskuze k tomuto bodu:
Hlasování:
10 pro, 1 proti, 2 se zdrželi hlasování
Diskuze k tomuto bodu byla ukončena.

Do diskuze byli ještě přihlášeni:
Mgr. Chmelík: shrnul důvody, které dle jeho názoru mají vést k zefektivnění řízení a zajištění kontroly nad vedením spol. B + T Přeštice s.r.o.

Starosta dal hlasovat o návrzích usnesení najednou:
ZM schvaluje změnu zakladatelské listiny společnosti B+T Přeštice s.r.o., IČ 03808190, se sídlem Masarykovo nám. 107, PSČ 334 01 tak, že:
a) v čl. VII. Orgány společnosti se nahrazují slova:*„2 jednatelé“* **slovy** *„1 jednatel“;*
b) do čl. VIII. Valná hromada se do odst. 2 vkládá nové písmeno f), *které zní: „ f) rozhodování, jehož důsledkem se mění společenská smlouva.“*
c) v čl. IX. Jednatelé se mění odst. 1 tak, že se nahrazuje tímto zněním:*„Společnost má 1 (jednoho) jednatele.“*
d) v čl. IX. Jednatelé se mění odst. 2 tak, že se nahrazuje tímto zněním: *„Společnost zastupuje jednatel samostatně ve všech právních jednáních, jejichž předmětem je plnění do hodnoty 500.000,-Kč (slovy: pět set tisíc korun českých). Nelze-li hodnotu předmětu plnění určit, má se za to, že je nižší než 500.000,-Kč. Podepisování za společnost se děje tak, že k vytištěné nebo vypsané obchodní firmě připojí jednatel svůj podpis.“*
e) článek X. Právní jednání podmíněná svolením se nahrazuje tímto zněním:
„Jednatel je povinen si vyžádat předchozí souhlas valné hromady s právním jednáním jedná-li se o:
- právní jednání s předmětem plnění v hodnotě vyšší než 500.000,- Kč,
- zřizování a rušení poboček společnosti,
- nabývání a zcizování účasti na jiných společnostech, včetně upisování, nákupu a prodeje akcií.“
f) článek XII. Ustanovení při zakládání společnosti se nahrazuje dosavadním čl. XIII. Závěrečná ustanovení, který se tímto odstraňuje.

Starosta dal hlasovat o návrhu usnesení:

***ZM pověřuje** starostu města Přeštice k pořízení změn zakladatelské listiny společnosti B+T Přeštice s.r.o., IČ 03808190 v rozsahu změn, schválených ZM dne 14.2.2019, ve formě notářského zápisu*

Hlasování:
11 pro, 2 proti, 1 se zdržel hlasování
Usnesení byla přijata.

Přílohy:
Notářský zápis

6. Čerpání investičního fondu v r. 2019

Předkladatel: tajemnice Ing. Zdeňka Alblová

V návaznosti na statut investičního fondu navrhujeme v r. 2019 z investičního fondu financovat v souladu s rozpočtem města investiční akci „Integrovaný dopravní uzel“ (ORG 5542).

Stav investičního fondu k 31. 1. 2019 činí: 13.615.268,51 Kč.

Návrh byl projednán radou města dne 4. 2. 2019 a doporučen zastupitelstvu města ke schválení.

Vliv na rozpočet: Akce součástí rozpočtu na r. 2019

V diskuzi vystoupil:
Mgr. Chmelík, místostarosta, tajemnice, p. Hlavín, občanka: proběhla diskuze nad financováním akce „Integrovaný dopravní uzel“ – dotace IROP + částečná úhrada neuznatelných nákladů z Plzeňského kraje.

Starosta dal hlasovat o návrhu usnesení:
***ZM schvaluje** čerpání investičního fondu v r. 2019 na akci „Integrovaný dopravní uzel“ (ORG 5542) v souladu s rozpočtem města na r. 2019.*

Hlasování:
14 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování
Usnesení bylo přijato.

Přílohy:
Statut Investičního fondu města Přeštice

7. Statut Sociálního fondu města Přeštice na rok 2019

Předkladatel: tajemnice Ing. Zdeňka Alblová

Při kontrole platného Statutu SF a při plánování čerpání tohoto fondu v roce 2019, byl zjištěn nesoulad ve znění Statutu SF a Vnitřní směrnice č. 2/2018 – Pravidla čerpání sociálního fondu v roce 2018.
Jedná se o znění Statutu - odst. 1. písm. e) na odměnu při významném životním výročí.
Tato odměna je vyplácena pouze při odchodu do starobního důchodu, současně s ukončením pracovního poměru, ve výši 5.000,- Kč.

Není vyplácena při významném životním výročí, jako jsou např. narozeniny (50., 60. ….).
Změnu Statutu sociálního fondu RM doporučuje ZM ke schválení - usnesením č. 54/2019 z 9. jednání RM dne 4.2.2019.

Vliv na rozpočet: -

V diskuzi nikdo nevystoupil.

Starosta dal hlasovat o návrhu usnesení:
ZM schvaluje Statut sociálního fondu města Přeštice.

Hlasování:
14 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování
Usnesení bylo přijato.

Přílohy:
Statut SF

8. Žádost o poskytnutí finančního příspěvku na investiční výdaje z rozpočtu města Přeštice v roce 2019 – Základní škola speciální a Praktická škola Diakonie ČCE Merklín

Předkladatel: starosta Mgr. Karel Naxera

Mgr. Ivana Kováčová, ředitelka Základní školy speciální a Praktické školy Diakonie ČCE Merklín, žádá o finanční příspěvek na nákup nového mikrobusu, který by mohla škola využívat na výlety a školní akce.
Žádost byla doručena na Městský úřad Přeštice dne 4. 12. 2018. Následně byla dopracována.

V rozpočtu na rok 2019 je alokována částka 0,- Kč na poskytnutí individuální účelové peněžní dotace na investiční výdaje, v případě schválení bude muset být rozpočtově upraveno v rozpočtovém opatření pro ZM (jedná se o závazný ukazatel rozpočtu).

Doporučující usnesení pro schválení poskytnutí individuální účelové investiční peněžní dotace ve výši 10.000,- Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy přijala Rada města Přeštice na svém jednání dne 17. 12. 2018 usneseními č. 146/2018 a 147/2018.

Počet členů ZM se snížil odchodem p. Falouta v 18.09 hodin na 13 členů.

Vliv na rozpočet: Navýšení výdajů v rozpočtu města Přeštice v roce 2019 o 10.000,- Kč (položka „Ostatní organizace - kapitálové výdaje“). Jedná se o závazný ukazatel rozpočtu – řešeno v RO č. 3/2019 pro ZM 14. 2. 2019.

Počet členů ZM se zvýšil příchodem p. Falouta v 18.11 hodin na 14 členů.

V diskuzi nikdo nevystoupil.

Starosta dal hlasovat o návrzích usnesení najednou:

***ZM schvaluje** poskytnutí individuální účelové peněžní dotace na investiční výdaje pro Základní školu speciální a Praktickou školu Diakonie ČCE Merklín, IČ: 71197583, se sídlem Husova 346, Merklín, ve výši 10.000,- Kč, na nákup nového mikrobusu.*

***ZM schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální účelové peněžní dotace na investiční výdaje se Základní školou speciální a Praktickou školou Diakonie ČCE Merklín, IČ: 71197583, se sídlem Husova 346, Merklín, ve výši 10.000,- Kč, na nákup nového mikrobusu.*

Hlasování:
14 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování
Usnesení byla přijata.

Přílohy:
Žádost o poskytnutí příspěvku_ZŠ Diakonie ČCE Merklín.
Žádost o individuální dotaci pro rok 2019_ZŠ Diakonie ČCE Merklín.
Rozvaha předběžná k 31.12.2018_ZŠ Diakonie ČCE Merklín.
Výsledovka předběžná k 31.12.2018_ZŠ Diakonie ČCE Merklín.
Rozpočet 2019_ZŠ Diakonie ČCE Merklín.
Komentář k rozpočtu 2019_ZŠ Diakonie ČCE Merklín.
Čestné prohlášení o bezdlužnosti žadatele_ZŠ Diakonie ČCE Merklín.
VPS o poskytnutí individuální dotace 2019_ZŠ Diakonie ČCE Merklín.

9. Navýšení položky „Dotace spolkům v rámci programu – běžné výdaje“ pro 2. kolo poskytování dotací v rozpočtu města Přeštice na rok 2019

Předkladatel: p. Josef Falout

FO podalo RM dne 7. 1. 2019 zprávu o ukončení vyúčtování dotací poskytnutých městem Přeštice v roce 2018 dle Pravidel ZM č. 1/2017 a individuálních dotací.

Dle schválených Pravidel ZM č. 6/2018, článek II., odst. 2., bude do rozpočtu města Přeštice na rok 2019 zařazena částka 40.314,- Kč pro 2. kolo poskytování dotací, která obsahuje přebytky z nevyčerpaných přidělených dotací z roku 2018. Vratky dotací z provedených veřejnoprávních kontrol v roce 2018 nebyly vyčísleny žádné.

Doporučující usnesení přijala rada města na svém jednání dne 7. 1. 2019 usnesením č. 22/2019.

Vliv na rozpočet: Navýšení položky „Dotace spolkům v rámci programu – běžné výdaje“ pro 2. kolo poskytování dotací v rozpočtu města Přeštice na rok 2019 o 40.314,- Kč – řešeno v RO č. 3/2019 pro ZM 14. 2. 2019

V diskuzi nikdo nevystoupil.

Starosta dal hlasovat o návrhu usnesení:
***ZM schvaluje** navýšení položky „Dotace spolkům v rámci programu – běžné výdaje“ pro 2. kolo poskytování dotací v rozpočtu města Přeštice na rok 2019 o částku 40.314,- Kč, která obsahuje přebytky z nevyčerpaných přidělených dotací z roku 2018.*

Hlasování:

14 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování
Přílohy:
Přehled vratek dotací v roce 2018

10. Rozpočtové opatření č. 3/2019

Předkladatel: starosta Mgr. Karel Naxera

V rozpočtovém opatření č. 3/2019 je dle usn. RM ze dne 7. 1. 2019 č. 22/2019 přesunem z pol. na pokrytí plánované vratky nevyčerpané dotace poskytnuté na výkon SPOD v r. 2018 *(dotace byla proti předpokladu vyčerpána v plné výši)* navýšena pol. pro poskytování dotací spolkům (pro 2. kolo) o částku odpovídající nevyčerpaným přiděleným dotacím z r. 2018.

Přesunem ze stejné položky je dle usn. RM ze dne 17. 12. 2018 č. 146/2018 vytvořena pol. pro poskytnutí individuální investiční dotace Základní škole speciální a Praktické škole Diakonie ČCE Merklín na nákup nového mikrobusu.

Rozpočtové opatření projednala rada města dne 4. 2. 2019 a doporučila ZM ke schválení.

Vliv na rozpočet: Rozpočtově vyrovnané

V diskuzi nikdo nevystoupil.

Starosta dal hlasovat o návrzích usnesení najednou:
***ZM schvaluje** rozpočtové opatření č. 3/2019.*

Hlasování:
14 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování
Usnesení byla přijata.

Přílohy:
RO 3-2019 – ZM 14.2.19

11. Výroční zpráva města Přeštice za rok 2017

Předkladatel: tajemnice Ing. Zdeňka Alblová

Zastupitelstvu města Přeštice je předkládána Výroční zprávu o činnosti orgánů a organizačních složek města Přeštice za rok 2017.
Rada města Přeštice schválila Výroční zprávu o činnosti orgánů a organizačních složek města za rok 2017 na svém 8. jednání RM dne 21.1.2019 pod č. usn. 30/2019 a doporučila ZM vzít výše uvedenou zprávu na vědomí.

V diskuzi vystoupil:
Mgr. Chmelík, tajemnice: upozornění na změnu obsahu Výroční zprávy po formální a obsahové stránce.

Starosta dal hlasovat o návrhu usnesení:

***ZM bere na vědomí** Výroční zprávu o činnosti orgánů a organizačních složek města Přeštice za rok 2017.*

Hlasování:
14 pro, 0 proti, 0 se zdrželi hlasování
Usnesení bylo přijato.

Přílohy:
Výroční zpráva za rok 2017

12. Rozšíření režimu parkování a úpravy ve vnitrobloku

Předkladatel: místostarosta Marek Krivda

Na minulém zasedání ZM nebyl schválen návrh svěření pravomoci ve věci režimu parkování do kompetence RM. Žádáme tedy o schválení rozšíření režimu parkování s tím, že pokud bude toto rozšíření schváleno, aktualizuje RM pravidla, jimiž tuto změnu začlení do standardní správy tak jako doposud.

Již zhruba dva roky řešíme situaci ve vnitrobloku se zástupci SVJ i s některými jednotlivými občany, kteří zde bydlí. Prvotním impulzem byl úbytek počtu parkovacích míst po prodeji části plochy přilehlé k domu na Masarykově náměstí (nyní pozemek p.č.1255/26). Již v té době začali zejména obyvatelé „Lesácké bytovky“ upozorňovat na zhoršení podmínek k parkování. Se zavedením parkovacího režimu na náměstí se pro zdejší obyvatele podmínky ještě zhoršily. Kromě problému s parkováním je zde však druhý, ještě vážnější problém a tím je bezpečnost chodců a dětí hrajících si v městském parku. V přední části vnitrobloku (přimknuté k Červenkově ulici) se již dlouhou dobu překrývá prostor pro parkování (a tedy pro jízdu vozidel) s rekreačním prostorem. Po měsících jednání a zohledňování všech možných aspektů jsme došli k opatření, které zde prezentujeme. Projekt přidává do plochy 26 nových parkovacích míst a zároveň umožňuje všem, kteří se chtějí pohybovat pouze v relaxační zóně, držet se zcela mimo plochu, kde jezdí auta.Nové chodníky pak umožňují zcela obejít pojížděné plochy při chůzi z vnitrobloku směrem na náměstí. Vzhledem k tomu, že se přesto průchodu přes parkovací plochu vždy a všichni nevyhnou, budou doplněny zpomalovací prahy a svislé dopravní značení, abychom co nejvíce omezili riziko pro chodce. Jediné, co z přiložených situací není zřejmé, je zaslepení chodníku s třinácti novými šikmými stáními tak, aby auta nemohla projíždět po chodníku podél zadních vchodů BD č.p. 1066,1067,1068 a 1069(ulice Husova) a držela se na co nejomezenější ploše. Toto zaslepení bude provedeno betonovými květináči, případně jinou mobilní zábranou nebránící průchodu i s kočárkem. Poslední ze sady opatření je pak zahrnutí parkovací plochy ve vnitrobloku do režimu parkování na náměstí a zařazení obyvatel bytového domu č.p. 1063, 1064 a 1065 (Lesácká bytovka) do systému rezidenčních parkovacích karet, aby bylo v co největší míře zamezeno dlouhodobému parkování s funkcí odstavného parkoviště. A právě rozšíření režimu parkování na další plochy je vyhrazeno ZM.

Rada města na svém 9. jednání dne 4.2.2019 doporučila ZM schválit níže navržené usnesení:
***ZM schvaluje** rozšíření režimu časově omezeného parkování na parkovací plochu ve vnitrobloku, dle projektové dokumentace „Vnitroblok – Přeštice“ 09/2018, zhotovenou paní Janou Přibáňovou.*

Vliv na rozpočet: Bez vlivu na rozpočet města

V diskuzi vystoupil:
Ing. arch. Froňková, místostarosta: upozornila na problémy při realizaci rozšíření parkovacích ploch ve v Městském parku (vnitroblok); navrhla zpracovat projekt regenerace tohoto parku.

Počet členů ZM se snížil odchodem Mgr. Fornouze v 18.30 hodin na 13 členů.

Ing. arch. Froňková podala protinávrh usnesení: ZM schvaluje rozšíření režimu časově omezeného parkování na parkovací plochu ve vnitrobloku Městského parku.

Místostarosta, Ing. arch. Froňková: diskuse nad řešením projektu (není zahrnuto kácení žádných vzrostlých stromů, asfaltový povrch chodníků,…); navrženo řešení studií zohledňující požadavky, vzešlé z případného veřejného projednání ze strany obyvatel.
P. Hlavín, místostarosta, Mgr. Chmelík, Mgr. Fornouz, Ing. Walta, p. Majer: proběhla diskuze nad případnými autorskými právy projektanta Městského parku, bylo navrženo pozastavit realizaci nového projektu – upozornění na zvýšenou intenzitu dopravy v dané oblasti.

Starosta dal hlasovat o protinávrhu Ing. arch. Froňkové:
ZM schvaluje rozšíření režimu časově omezeného parkování na parkovací plochu ve vnitrobloku Městského parku.

Hlasování:
14 pro, 0 proti, 0 se zdrželi hlasování
Protinávrh byl přijat.

Přílohy:
Situace z PD „Vnitroblok – Přeštice“ 09/2018
Situace dopravního značení

Starosta vyhlásil přestávku od 19.03 hodin. Zasedání pokračovalo v 19.16 hodin.

13. Diskuse, informace

Občanka: apelovala na zlepšení stavu chodníků ve městě, stavu mostu na KČT; nesouhlas se stavem povrchu při příjezdu na KČT; důvod kácení vzrostlých stromů ve městě.
Starosta : stav chodníků ve městě se bude v nejbližší době výrazně měnit vlivem spol. ČEZ při pokládce VO do chodníků; stav mostu na KČT kontroluje technik města Ing. Havlíček, v rozpočtu města je zahrnuta aktualizace projektu na jeho rekonstrukci;
Mgr. Fornouz: kácení stromů proběhlo v důsledku ohrožování kořeny stromů vedení plynovodu; vysázení nových stromů ve městě.
Místostarosta: město vlastní pasport zeleně s plánem údržby.

Občan, starosta p. Falout: aktuální stav záměru vybudování vodovodu a kanalizace v místní části Střížov; v současné době je přivedena dimenzovaná trubka k pozemku na konci ul. V Háječku.
Město Přeštice bude kontaktovat spol. Druko Střížov za účelem navázání spolupráci při řešení vybudování přípojek vodovodu.

Ing. arch. Froňková, místostarosta, občanka: shrnutí stavu Regulačního plánu města Přeštice, námět na možnost informování občanů o aktuálním stavu RP na webových stránkách města.

Občanka, starosta: bylo upozorněno na nezvládnutí zimní údržby chodníků při kalamitním stavu; údržbu chodníků a komunikací má v kompetenci ZKS Přeštice, která byla průběžně informována odborem HO MěÚ o nejpalčivějších problémových místech v tomto období.

Starosta informoval veřejnost o termínu konání Dne otevřených dveří v č.p. 287 v ul. Rybova v Přešticích – 19.2.2018 od 14.00 do 17.00 hodin.

Starosta dále informoval zastupitele o zřízení datového úložiště pro ukládání podkladů pro zasedání zastupitelstva města, případně dalších materiálů určených zastupitelům. Požádal zastupitele o vyjádření zájmu, zda budou i nadále požadovat zasílání materiálů v listinné podobě, a to na adresu kravcova@prestice-mesto.cz.
Souhlas se zasíláním pouze v elektronické podobě vyjádřil Ing. Walta.

14. Kontrola přijatých usnesení

Pro kontrolu byl přečten p. Dušanem Radou souhrn usnesení 3. ZM.

15. Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a 3. zasedání ZM ve 19.58 hodin ukončil.

Mgr. Karel Naxera
starosta

Ověřovatelé zápisu:

Josef Falout …….

Ing. Petr Walta …….