

Z Á P I S

z 8. zasedání Zastupitelstva města Přeštice konaného dne 12.12.2019 ve velkém sále Kulturního komunitního centra Přeštice, Masarykovo nám.

1. Zahájení v 17.01 hodin

Přítomno: členů ZM (viz prezenční listina)

Omluven: 0

Neomluven: 0

Zasedání ZM zahájil v 17.01 hodin a po celou dobu řídil starosta Města Přeštice Mgr. Karel Naxera. Konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Zapisovatelé: Romana Kravcová, Petra Fornouzová

Ověřovatelé zápisu: Dušan Rada, Luboš Hodan

Návrhová komise: Josef Falout, Doc. Josef Mištera, Jiří Hlavín

Starosta dal hlasovat o návrhu usnesení:

ZM volí návrhovou komisi ve složení: Josef Falout, Doc. Josef Mištera Jiří Hlavín

Hlasování:

15 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

Usnesení bylo přijato.

2. Schválení programu zasedání

Starosta navrhl doplnit program 8. zasedání ZM o tyto body:

- bod č. 5 rozšířit o podbod č. 5.1 - *Dodatek č. 1 k VPS o poskytnutí účelové peněžní dotace č. 3/2019*
 - bod č. 9 rozšířit o podbod č. 9.1 - *Pořízení Územní studie systému sídelní zeleně*
 - bod č. 21 rozšířit o podbod č. 21.2 - *Odměňování za funkce členů výborů ZM a komisí RM*
- a následně přečíslovat program.

Starosta přečetl navržený doplněný program 8. ZM:

- 1. Zahájení (určení zapisovatelů a ověřovatelů zápisu, jmenování návrhové komise)**
- 2. Schválení programu zasedání**
- 3. Zprávy o činnosti**
 - 3.1 Zpráva o činnosti rady města od posledního zasedání ZM
 - 3.2 Plán činnosti Kontrolního výboru na r. 2020
 - 3.3 Plán činnosti Finančního výboru na r. 2020
- 4. Hospodaření s majetkem města**
 - 4.1 Prodej bytů č.p. 1076/10 a č.p. 1077/10 v ul. 5. května
 - 4.2 Žádost o bezúplatný převod pozemku p.č. 1298/5 v k.ú. Přeštice
 - 4.3 Prodej pozemku p.č. 713/4 v k.ú. Skočice u Přeštic

- 4.4 Prodej pozemku p.č. 713/5 v k.ú. Skočice u Přeštic
- 4.5 Prodej pozemků p.č. 486/30 a p.č. 1275/10, oddělených geometrickým plánem z městských pozemků p.č. 486/2 a p.č. 1275/1 v k.ú. Přeštice
- 4.6 Prodej ½ chráničky pod ulicí Palackého pro T-Mobile Czech Republic a.s.
- 4.7 Schválení ceny pro výkup pozemků pro obchvat města Přeštice
- 4.8 Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 29.6.2018 s Area Group s.r.o. v novém znění
- 5. **Dodatek č. 1 k VPS o poskytnutí účelové peněžní dotace č. 3/2019; Rozpočtové opatření č. 24/2019**
 - 5.1 Dodatek č. 1 k VPS o poskytnutí účelové peněžní dotace č. 3/2019
 - 5.2 Rozpočtové opatření č. 24/2019
- 6. **Přijetí úvěru a uzavření smlouvy o poskytnutí úvěru na investiční akci „Rekonstrukce objektu Palackého 460“**
- 7. **Rozpočet města Přeštice na r. 2020**
- 8. **Střednědobý výhled rozpočtu města Přeštice na r. 2021 – 2024**
- 9. **Pořízení Územní studie systému sídelní zeleně; Aktualizace SRP města Přeštice na období r. 2020–2024**
 - 9.1 Pořízení Územní studie systému sídelní zeleně
 - 9.2 Aktualizace SRP města Přeštice na období r. 2020 - 2024
- 10. **Návrh Pravidel ZM č. 3/2019 pro poskytování dotací z rozpočtu města Přeštice pro rok 2020**
- 11. **Podání žádosti o dotaci na úpravu sportovních ploch při ZŠ Josefa Hlávky Přeštice**
- 12. **OZV č. 3/2019 o místním poplatku za provoz systému, shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů**
- 13. **OZV č. 4/2019 o místním poplatku ze psů**
- 14. **OZV č. 5/2019 o místním poplatku z pobytu**
- 15. **OZV č. 6/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství**
- 16. **OZV č. 7/2019 k zabezpečení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů včetně jejich biologicky rozložitelné složky a nakládání se stavebním odpadem na území města Přeštice**
- 17. **Zrušení OZV 8/2004 o závazných částech regulačního plánu ROZVOJOVÁ ZÓNA PŘEŠTICE – SEVERNÍ PŘEDMĚSTÍ**
- 18. **Statut sociálního fondu města Přeštice na r. 2020**
- 19. **Dohoda o vytvoření společného školského obvodu ZŠ Josefa Hlávky s obcí Dolce**
- 20. **Kronikář města Přeštice**
- 21. **Mimořádné odměny uvolněným zastupitelům; Odměňování za funkce členů výborů ZM a komisí RM**
 - 21.1 Mimořádné odměny uvolněným zastupitelům
 - 21.2 Odměňování za funkce členů výborů ZM a komisí RM
- 22. **Diskuse, informace**
 - 22.1 Návrh ceny pro vodné a stočné na rok 2020 – ČEVAK a.s.
- 23. **Závěr**

Starosta dal hlasovat o návrhu usnesení:

ZM schvaluje program 8. zasedání Zastupitelstva města Přeštice.

Hlasování:

15 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování

Usnesení bylo přijato.

3. Zprávy o činnosti

3.1 Zpráva o činnosti rady města od posledního zasedání ZM

Předkladatel: starosta Mgr. Karel Naxera

Starosta přednesl zprávu o činnosti rady města za mezidobí – viz příloha.

V diskuzi nikdo nevystoupil.

Starosta dal hlasovat o návrhu usnesení:

ZM bere na vědomí zprávu o činnosti RM za mezidobí.

Hlasování:

15 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

Usnesení bylo přijato.

Příloha:

-

3.2 Plán činnosti Kontrolního výboru na r. 2020

Předkladatel: předseda KV Mgr. Antonín Kmoch

Předseda KV přednesl zprávu o plánu činnosti Kontrolního výboru na r. 2020:

Plán činnosti Kontrolního výboru ZM Přeštice na r. 2020

Kontrolní výbor zastupitelstva města Přeštice předkládá zastupitelstvu města ke schválení následující návrh plánu činnosti KV na pro r. 2020, který projednal na svém pátém zasedání 28.11.2019.

Plán činnosti Kontrolního výboru ZM Přeštice na r. 2020

1) kontrola plnění usnesení zastupitelstva obce a rady obce

2) kontrola dodržování právních předpisů ostatními výbory a městským úřadem na úseku samostatné působnosti

3) plnění kontrolních úkolů, jimiž ho pověří zastupitelstvo obce

4) činnost navazující na kontrolní činnost KV v r. 2019

V Přešticích, 28.11.2019

*Mgr. Antonín Kmoch
předseda Kontrolního výboru ZM Přeštice*

V diskuzi nikdo nevystoupil.

Starosta dal hlasovat o návrhu usnesení:

ZM bere na vědomí zprávu o činnosti Kontrolního výboru ZM Přeštice na rok 2020.

Hlasování:

15 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

Usnesení bylo přijato.

Příloha:

Plán činnosti KV

3.3 Plán činnosti Finančního výboru na r. 2020

Předkladatel: předsedkyně FV pí Jana Tykvartová

Plán činnosti Finančního výboru ZM Přeštice na r. 2020

Předsedkyně FV přednesla zprávu o plánu činnosti finančního výboru na rok 2020:

- 1) *Finanční výbor města Přeštice plánuje na rok 2020 pravidelná jednání*
- 2) *Finanční výbor bude v roce 2020 kontrolovat příspěvkové organizace a organizační složky města Přeštice.
V jednotlivých případech bude posuzovat, zda-li došlo od poslední kontroly finančního výboru k doporučovaným změnám.*
- 3) *Finanční výbor se bude podílet na přípravě rozpočtu města Přeštice a přípravě rozpočtového výhledu na další období.*
- 4) *Finanční výbor bude průběžně sledovat hospodaření města Přeštice a zaujímat stanoviska k jednotlivým „Rozpočtovým opatřením“ a „Úpravám rozpisu“.*
- 5) *Finanční výbor bude sledovat správu městského majetku a nakládání s ním.*
- 6) *Finanční výbor bude hledat a posuzovat návrhy vedoucí k možným úsporám v hospodaření města Přeštice.*

Zapsala: předsedkyně FV – Jana Tykvartová

Ověřovatelka zápisu: místopředsedkyně FV – L. B.

V Přešticích dne 1.12.2019

V diskuzi nikdo nevystoupil.

Starosta dal hlasovat o návrhu usnesení:

ZM bere na vědomí zprávu o činnosti Finančního výboru ZM Přeštice na rok 2020.

Hlasování:

15 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

Usnesení bylo přijato.

Příloha:

Plán činnosti FV

4. Hospodaření s majetkem města

4.1 Prodej bytů ul. 5. května č.p. 1076, 1077 vč. prominutí zmeškání lhůty

Předkladatel: tajemnice Ing. Zdeňka Alblová

Paní M. K. a paní J. F., nájemkyně bytů v ul. 5. května xxxxx zmeškaly tříměsíční lhůtu pro podání návrhu na uzavření kupní smlouvy. Přesto mají zájem byt koupit.

Oběma byla nabídka k podání návrhu na uzavření kupní smlouvy o koupi bytové jednotky doručena kurýrem, nabídku převzaly 21.11.2018. Lhůta dle pravidel ZM č. 1/2018 pro podání návrhu činí 3 měsíce od data doručení, uplynula tedy 21. 2. 2019. Až při jednání nájemců o budoucím společenství vlastníků zjistily obě nájemkyně, že ostatní nájemci již mají k dispozici návrhy kupních smluv a tedy, že na nabídku zapoměly reagovat.

Paní K. podala proto dne 25.9.2019 žádost o prominutí zmeškané lhůty a současně i návrh na uzavření kupní smlouvy o převodu bytové jednotky č. 1077/xx.

Paní F. podala návrh na uzavření kupní smlouvy o převodu bytové jednotky 1076/xx spolu s ústní žádostí o prominutí zmeškané lhůty dne 6.11.2019.

Rada města projednala tyto žádosti na svém 32. jednání dne 2.12.2019 – bez usnesení.

V případě prodeje bytů jiným zájemcům než dosavadním nájemcům by min. kupní cenu tvořila cena obvyklá dle znaleckého posudku. Protože by šlo o prodej bytu s nájemníky, nedá se kupní cena předem odhadnout, takový prodej zatím město neuskutečnilo.

Vliv na rozpočet: Úhrada kupních cen ve výši 397 952,- Kč a 379 749,- Kč v roce 2020 (cena obvyklá dle znaleckého posudku činí dvojnásobek, tj. 795 904,- Kč a 759 497,- Kč)

V diskuzi vystoupili:

P. Ježek nahlásil střet zájmů.

Starosta, pí Česáková, občan, p. Majer, Mgr. Chmelík, p. Walta: diskuze ohledně zmeškané lhůty pro podání návrhu na uzavření kupní smlouvy s pí K. a s pí F..

Starosta dal hlasovat o návrzích usnesení najednou:

ZM schvaluje prominutí zmeškané lhůty pro podání návrhu na uzavření kupní smlouvy o prodeji bytu č. xxx v č. p. 1077 v ul. 5. května paní M. K., bytem tamtéž.

ZM schvaluje prodej bytové jednotky č. 1077/xx v ul. 5. května paní M. K., nájemci, bytem 5. května 1077, za cenu 397 952,- Kč.

Hlasování:

13 pro, 0 proti, 2 se zdrželi hlasování

Usnesení bylo přijato.

Starosta dal dále hlasovat o návrzích usnesení najednou:

ZM schvaluje prominutí zmeškané lhůty pro podání návrhu na uzavření kupní smlouvy o prodeji bytu č. xx v č. p. 1076 v ul. 5. května paní J. F., bytem tamtéž.

ZM schvaluje prodej bytové jednotky č. 1076/xx v ul. 5. května paní J. F., nájemci, bytem 5. května 1077, za cenu 379 749,- Kč.

Hlasování:

14 pro, 0 proti, 1 se zdržel hlasování

Usnesení bylo přijato.

Přílohy:

Žádost M. K.é + nabídka k podání návrhu na uzavření KS

Záznam z jednání s J. F. + nabídka k podání návrhu na uzavření KS

4.2 Žádost o bezúplatný převod pozemku p.č. 1298/5 v k.ú. Přeštice

Předkladatel: starosta Mgr. Karel Naxera

Informace k duplicitě usnesení schváleného na 6. zasedání ZM Přeštice.

Před započítáním realizace stavby: Přeštice – rekonstrukce komunikace v Háječku, které se týkaly mimo jiné pozemku p.č. 1298/5 v k.ú. Přeštice, musela být se Státním pozemkovým úřadem uzavřena nájemní smlouva č. 27N19/74 (17. zasedání RM Přeštice, usnesení číslo 333/2019 ze dne 13.5.2019), s tím, že po ukončení stavební činnosti město Přeštice požádá o převod pozemku (6. zasedání ZM Přeštice, usnesení B/5 ze dne 19.9.2019)

Usnesení B/4 z 21. zasedání ZM Přeštice ze dne 14.12.2017, kdy se schválil: „**bezúplatný převod pozemku p.č. 1298/5 v k.ú. Přeštice od současného vlastníka, Státního pozemkového úřadu**“, se z důvodu duplicity s novým usnesením ruší.

Dne 27.11.2019 podalo město Přeštice žádost o bezúplatný převod, tak jak bylo schváleno 19.9.2019 na 6. zasedání Zastupitelstva města Přeštice.

Vliv na rozpočet: Bez vlivu

V diskusi nikdo nevystoupil.

Starosta dal hlasovat o návrhu usnesení:

ZM ruší usnesení B/4 z 21. zasedání ZM Přeštice ze dne 14.12.2017.

Hlasování:

15 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

Usnesení bylo přijato.

Přílohy:

Informace o parcele p.č. 1298/5 z RM a ZM.

(SUR01_08_ZM_I_SPU_priloha_01)

4.3 Prodej pozemku p.č. 713/4 v k.ú. Skočice u Přeštic

Předkladatel: místostarosta p. Marek Krivda

Pan M. M., trvale bytem Skočice xxx, 334 01 Přeštice žádá o odkoupení pozemku p.č. 713/4 (orná půda) o výměře 239 m² v k.ú. Skočice u Přeštic. Uvedený pozemek je ve vlastnictví města Přeštice a přímo sousedí s pozemkem žadatele.

Digitalizace katastrálního území Skočice u Přeštic probíhala ve dvou etapách. První etapa digitální mapy, při které se digitalizovala vnitřní část obce, je platná od 30.6.1998, druhá etapa, spojená s komplexní pozemkovou úpravou, pak od 18.10.2007.

V rámci digitalizace došlo například k obnovení původních PK parcel pozemkového katastru a zápisu těchto parcel do KN jako pozemku p.č. 713/4 o výměře 239 m² s druhem pozemku orná půda a p.č. 713/5 o výměře 317 m² s druhem pozemku zahrada.

Do této doby neměli vlastníci sousedních pozemků p.č. 95/5 a p.č. 95/1 o existenci výše uvedených parcel ponětí a užívali je jako součást svého majetku. Z jejich podnětu, aby došlo k napravení této situace, žádají o odkup pozemků p.č. 713/4 a p.č. 713/5, který je i pro město žádoucí.

Na 29. jednání RM Přeštice dne 21.10.2019 bylo usnesením č. 664/2019 schváleno zveřejnění záměru prodeje pozemku, to bylo vyvěšeno na úřední desce od 22.10.2019 po dobu 15 dnů a přihlásil se jeden zájemce, pan M. M.

Žadatel navrhuje cenu 100 Kč/m².

Rada města Přeštice tuto možnost projednala na svém jednání dne 18.11.2019, a usnesením č. 716/2019 ji doporučuje ke schválení Zastupitelstvu města Přeštice.

Vliv na rozpočet: jednorázový příjem

V diskuzi nikdo nevystoupil.

Starosta dal hlasovat o návrhu usnesení:

ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 713/4 o výměře 239 m² v k.ú. Skočice u Přeštic ve vlastnictví města Přeštice, panu M. M., bytem Skočice 137, 334 01 Přeštice za cenu 23.900 Kč.

Hlasování:

15 pro, 0 proti, 0 se zdrželi hlasování

Usnesení bylo přijato.

Přílohy:

Žádost o odkoupení pozemku p.č. 713/4 v k.ú. Skočice u Přeštic, včetně grafického vyznačení stavu.
(SUR02_08_ZM_Z_M._priloha_01)

4.4 Prodej pozemku p.č. 713/5 v k.ú. Skočice u Přeštic

Předkladatel: místostarosta p. Marek Krivda

Paní Mgr. J. H., trvale bytem xxxxx, 301 00 Plzeň žádá o odkoupení pozemku p.č. 713/5 (zahrada) o výměře 317 m² v k.ú. Skočice u Přeštic. Uvedený pozemek je ve vlastnictví města Přeštice a přímo sousedí s pozemkem žadatele.

Digitalizace katastrálního území Skočice u Přeštic probíhala ve dvou etapách. První etapa digitální mapy, při které se digitalizovala vnitřní část obce, je platná od 30.6.1998, druhá etapa, spojená s komplexní pozemkovou úpravou, pak od 18.10.2007.

V rámci digitalizace došlo například k obnovení původních PK parcel pozemkového katastru a zápisu těchto parcel do KN jako pozemku p.č. 713/4 o výměře 239 m² s druhem pozemku orná půda a p.č. 713/5 o výměře 317 m² s druhem pozemku zahrada.

Do této doby neměli vlastníci sousedních pozemků p.č. 95/5 a p.č. 95/1 o existenci výše uvedených parcel ponětí a užívali je jako součást svého majetku. Z jejich podnětu, aby došlo k napravení této situace, žádají o odkup pozemků p.č. 713/4 a p.č. 713/5, který je i pro město žádoucí.

Na 29. jednání RM Přeštice dne 21.10.2019 bylo usnesením č. 663/2019 schváleno zveřejnění záměru prodeje pozemku, to bylo vyvěšeno na úřední desce od 22.10.2019 po dobu 15 dnů a přihlásil se jeden zájemce, paní Mgr. J. H.

Žadatel navrhuje cenu 100 Kč/m².

Rada města Přeštice tuto žádost projednala na svém jednání dne 18.11.2019, a usnesením č. 717/2019 ji doporučuje ke schválení Zastupitelstvu města Přeštice.

Vliv na rozpočet: Jednorázový příjem

V diskuzi nikdo nevystoupil.

Starosta dal hlasovat o návrhu usnesení:

ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 713/5 o výměře 317 m² v k.ú. Skočice u Přeštic ve vlastnictví města Přeštice, paní Mgr. J. H., bytem xxxxx, 301 00 Plzeň za cenu 31.700 Kč.

Hlasování:

15 pro, 0 proti, 0 se zdrželi hlasování

Usnesení bylo přijato.

Přílohy:

Žádost o odkoupení pozemku p.č. 713/5 v k.ú. Skočice u Přeštic, včetně grafického vyznačení stavu. (SUR03_08_RM_Z_H._priloha_01)

4.5 Prodej pozemků p.č. 486/30 a p.č. 1275/10, oddělených geometrickým plánem z městských pozemků p.č. 486/2 a p.č. 1275/1 v k.ú. Přeštice

Předkladatel: místostarosta p. Marek Krivda

Společnost AIFM XIII, s.r.o. IČO: 06349978 se sídlem Sokolovská 394/17, Karlín, 186 00 Praha 8, žádá o odkoupení pozemků p.č. 486/30 o výměře 7 m² (ostat. pl./ostat. komunikace) a p.č. 1275/10 o výměře 215 m² (ostat. pl./ostat. komunikace) oddělených geometrickým plánem z pozemků p.č. 486/2 a p.č. 1275/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) vše k.ú. Přeštice. Uvedené pozemky jsou ve vlastnictví města Přeštice a přímo sousedí s pozemky žadatele.

Na 29. jednání RM Přeštice dne 21.10.2019 bylo usnesením č. 659/2019 schváleno zveřejnění záměru prodeje pozemku, to bylo vyvěšeno na úřední desce od 22.10.2019 po dobu 15 dnů a přihlásil se jeden zájemce - společnost AIFM XIII, s.r.o.

Žadatel navrhuje cenu 450 Kč/m².

Celková výměra požadovaných pozemků je 222 m² = 99.900,- Kč.

Rada města Přeštice tuto žádost projednala na svém jednání dne 18.11.2019, a usnesením č. 718/2019 ji doporučuje ke schválení Zastupitelstvu města Přeštice.

Vliv na rozpočet: Jednorázový příjem

V diskuzi vystoupili:

Občan, místostarosta: diskuse nad cenou pronájmu daného pozemku.

Starosta dal hlasovat o návrhu usnesení:

ZM schvaluje prodej pozemků p.č. 486/30 o výměře 7 m² (ostat. pl./ostat. komunikace) a p.č. 1275/10 o výměře 215 m² (ostat. pl./ostat. komunikace) vše v k.ú. Přeštice ve vlastnictví města Přeštice, společnosti AIFM XIII, s.r.o. IČO: 06349978 se sídlem Sokolovská 394/17, Karlín, 186 00 Praha 8 za cenu 99.900,- Kč.

Hlasování:

14 pro, 0 proti, 1 se zdržel hlasování

Usnesení bylo přijato.

Přílohy:

Žádost o odkoupení části pozemků p.č. 486/2 a p.č. 1275/1 v k.ú. Přeštice, včetně geometrického plánu č. 2510-243/2019.

(SUR04_08_ZM_Z_AIFM_priloha_01)

4.6 Prodej poloviny chráničky pod ulicí Palackého společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.

Předkladatel: místostarosta p. Marek Krivda

Město Přeštice je majitelem chráničky pod Palackého ulicí u křižovatky s Gagarinovou ulicí. Společnost T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1, 149 00 Praha 4, IČ: 64949681 chce odkoupit ideální ½ této chráničky pro uložení svých optických kabelů.

Nabídlí jsme pro město velmi slušnou cenu 15.000,- Kč. T-Mobile cenu akceptoval a vzhledem k tomu, že se jedná o prodej nemovitého majetku, musí jej schválit ZM.

Rada města na svém 31. jednání dne 18.11.2019 č. usnesení 715/2019 doporučila ZM prodej schválit.

Vliv na rozpočet: Příjem 15.000,- Kč

V diskuzi vystoupil:

P. Walta, místostarosta, Mgr. Chmelík, Mgr. Fornouz: diskuze nad umístěním chráničky – viz ortofotomapa v příloze.

Starosta dal hlasovat o návrhu usnesení:

ZM schvaluje prodej ideální poloviny chráničky pod Palackého ulicí společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1, 149 00 Praha 4, IČ: 64949681 za cenu 15.000,- Kč.

Hlasování:

15 pro, 0 proti, 0 se zdrželi hlasování

Usnesení bylo přijato.

Příloha:

Situace – poloha chráničky

4.7 Schválení ceny pro výkup pozemků pro obchvat Přeštic

Předkladatel: starosta Mgr. Karel Naxera

ZM na svém 5. zasedání konaném dne 27.6.2019 pod číslem B/2 schválilo uzavření Smlouvy o spolupráci, jejímž cílem je koordinace činností při přípravě stavby č.2105 „I/27 Přeštice – obchvat“ s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR (dále jen ŘSD).

Tato smlouva obsahuje závazek města zahájit výkupy pozemků do vlastnictví města Přeštice dle geometrických plánů zpracovaných na základě projektové dokumentace pro územní rozhodnutí.

Smlouva obsahuje mimo jiné též závazek ŘSD zajistit zpracování geometrického plánu (GP) na oddělení pozemků pro trvalý zábor stavby na základě zpracované projektové dokumentace pro územní rozhodnutí. Do této doby byly předány GP katastrálního území Přeštice a k.ú. Žerovice. GP k.ú. Dolní Lukavice bude dodán v nejbližších dnech.

ŘSD se též zavázalo zajistit zpracování znaleckého posudku na určení orientační ceny za m² zemědělské půdy a ostatní plochy dle zákona č. 416/2009 Sb., která stanoví současnou cenovou hranici pro výkup realizovaný ŘSD. Oba tyto posudky jsou v příloze.

Z těchto podkladů vyplývá, že v případě potřeby výkupu pozemků evidovaných jako ostatní plochy bude nutné vždy vyhotovit znalecký posudek. V těchto případech budeme preferovat zadání jeho zpracování až na základě konkrétního zájmu dotčených vlastníků. Tento proces bude o něco složitější.

V případě výkupu pozemků patřících do orné půdy je však s ohledem na zadání znaleckého zkoumání možné tuto cenu paušalizovat a použít ji pro všechny pozemky tohoto druhu. To v praxi znamená, že můžeme tuto cenu dnes schválit jako pevnou. V případě výkupu trvalého záboru tedy nabídnout osminásobek obvyklé ceny (8 x 23,- Kč/m²), zaokrouhleno nahoru na 185,- Kč/m².

Zastupitelé města byli s tímto návrhem seznámeni na pracovním setkání dne 12.11.2019 v budově úřadu.

ZM schvaluje výkupní cenu pozemků orné půdy v trvalém záboru stavby č. 2105 I/27 Přeštice obchvat ve výši 185 Kč/m².

V diskuzi vystoupil:

Mgr. Kmoč nahlásil střet zájmů.

Starosta dal hlasovat o návrhu usnesení:

ZM schvaluje výkupní cenu pozemků orné půdy v trvalém záboru stavby č. 2105 I/27 Přeštice obchvat ve výši 185 Kč/m².

Hlasování:

14 pro, 0 proti, 1 se zdržel hlasování

Usnesení bylo přijato.

Přílohy:

Znalecký posudek – zemědělská půda

Znalecký posudek – ostatní plocha

4.8 Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 29.6.2018 s AREA group s.r.o. v novém znění

Předkladatel: starosta Mgr. Naxera

V září letošního roku spol. AREA group s.r.o. město Přeštice požádala o dodatek k urbanistické studii, resp. dodatek ke kupní smlouvě (viz příloha), který se týkal etapy A2 (výstavba Svatoplukova), tj. výstavby 8 řadových rodinných domů. Klient měl zájem upravit řadové rodinné domky proti původnímu plánu. Zastupitelstvo změnu schválilo, leč Územní plán tuto změnu umožňuje pouze u 4 domů (typ A, shodný s projektem zasláným pro jednání ZM dne 19.9.2019 pod bodem 4.2.)

U zbylých 4 domů bylo nutno mírně upravit projekt (zmenšení zastavěné plochy), aby projekt odpovídal platnému územnímu plánu v části povolené zastavěné části pozemku (aktuálně typ B).

Z důvodů popsaných odchylek nebyl Dodatek po schválení zastupitelstvem uzavřen.

Společnost AREA proto zaslala upravený projekt zbylých 4 řadových domů v rámci etapy A2 (typ B), a žádá zastupitelstvo o schválení novace Dohody o změně některých práv a povinností z KS z 29.6.2018, spočívající ve změnách podmínek závazku výstavby specifikovaných v příloze této Dohody. Navrhované změny jsou minimální, základní parametry zůstávají zachovány, tj. jedná se o 1 bytovou jednotku v každém domě.

Návrh dodatku smlouvy byl připraven AK Ungr již v září a byl východiskem pro předkládanou podobu. Je zde uvedeno, že se jedná o dva typy ŘRD (od každého typu 4 domy). K typu A (domy č. 1, 4, 5, 8) je již vydáno stavební povolení, druhý typ B (2, 3, 6, 7) se aktuálně projednává s DOS.

Podklady, týkající se objektů typu A (dům č. 1, 4, 5, 8) jsou totožné s předešlou verzí PD z 6. ZM ze dne 19.9.2019 a jsou stále dostupné na úložišti 6. ZM.

Zasílány jsou podklady, týkající se výstavby ŘRD typu B.

V diskuzi vystoupili:

Mgr. Kmoch, p. Hlavín, starosta: vyjasnění počtu bytových jednotek, předložená smlouva byla konzultována s právním zástupcem města, původní smlouva (schválená 7. ZM dne 24.10.2019) nebyla uzavřena.

Starosta dal hlasovat o návrzích usnesení najednou:

ZM ruší usnesení B/3 z 6. ZM Přeštice ze dne 19.9.2019.

ZM schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě, kterou město Přeštice uzavřelo se společností AREA group s.r.o., Šafaříkovy sady 5, 301 12 Plzeň dne 29.6.2018, a který upravuje předmět výstavby v rámci etapy A2, v novém znění.

Hlasování:

11 pro, 2 proti, 2 se zdrželi hlasování

Usnesení bylo přijato.

Přílohy:

Dohoda o změně kupní smlouvy ze dne 29.6.2018 – z 10.9.2019 – *elektronicky*

Dohoda o změně kupní smlouvy ze dne 29.6.2018 – z 3.12.2019

Situace 6x

5. Dodatek č. 1 k VPS o poskytnutí účelové peněžní dotace č. 3/2019; Rozpočtové opatření č. 24/2019

5.1 Dodatek č. 1 k VPS o poskytnutí účelové peněžní dotace č. 3/2019

Předkladatel: Josef Falout

Počet členů ZM se snížil odchodem p. Krivdy v 17.53 hod. na 14 členů.

ZM schválilo na svém zasedání dne 27. 6. 2019 poskytnutí účelové individuální peněžní dotace na investiční výdaje (nákup cévního síta) ve výši 10.000,- Kč Stodské nemocnici, a. s. a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

VPS č. 3/2019 byla uzavřena dne 1. 7. 2019.

Cévní síto však pořízeno nebylo, neboť je příliš drahé. Nemocnice se rozhodla koupit jednotlivé komponenty (např. háky, rozvěrač ran, svorky, pinzety, nůžky apod.), a tím získala nástroje, které využije. Finanční prostředky byly tedy využity efektivně, ale nikoliv v souladu s účelem a charakterem poskytnuté dotace.

FO tedy předkládá ZM návrh dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě č. 3/2019, kterým bude změněn účel poskytnuté dotace a její charakter. Bude se jednat o dotaci na neinvestiční výdaje na nákup komponentů krevního síta na operační sály.

Vliv na rozpočet: Úprava rozpočtu je provedena v RO č. 24/2019 (ke schválení ZM 12. 12. 2019).

Počet členů ZM se zvýšil příchodem p. Krivdy v 17.55 hod. na 15 členů.

V diskuzi vystoupil:

P. Walta, Ing. Kroupová – FO: vyjasnění pozdějšího dodání podkladů k dotaci od Stodské nemocnice a.s.

Starosta dal hlasovat o návrhu usnesení:

ZM schvaluje uzavření Dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě č. 3/2019 o poskytnutí účelové individuální peněžní dotace na neinvestiční výdaje z rozpočtu města Přeštice na rok 2019 se Stodskou nemocnicí, a. s., IČ: 26361086, se sídlem Hradecká 600, Stod, ve výši 10.000,- Kč, na nákup komponentů krevního síta na operační sály.

Hlasování:

15 pro, 0 proti, 0 se zdrželi hlasování

Usnesení bylo přijato

Přílohy:

VPS č. 3/2019_Stodská nemocnice.

Dodatek č. 1 k VPS č. 3/2019.

Faktura_komponenty_síto_Stodská nemocnice.

Čestné prohlášení_dotace na cévní síto_Stodská nemocnice

5.2 Rozpočtové opatření č. 24/2019

Předkladatel: tajemnice Ing. Alblová

Počet členů ZM se snížil odchodem starosty v 17.58 hod. na 14 členů.

V rozpočtovém opatření č. 24/2019 je v nedaňových příjmech podle aktuální skutečnosti snížena pol. přijatých náhrad ze služebností. Původně předpokládaný příjem vyplývající ze smlouvy o uzavření smlouvy budoucí o zřízení služebností (budování podzemní komunikační sítě na pozemcích města Přeštice) je nyní částečně plánován jako příjem do rozpočtu v r. 2020 a dále ve střednědobém výhledu rozpočtu v r. 2021.

V rámci kapitálových příjmů je dle aktuální skutečnosti a předpokládaného příjmu do konce roku snížena pol. příjmu z prodeje bytů z majetku města a zároveň vyčleněn podíl příjmu z prodeje pozemků.

Ve výdajové části rozpočtu je z pol. na poskytování dotací spolkům v rámci programu vyvázána částka, která nebyla vyčerpána.

Proti tomuto snížení je naopak zvýšena pol. na poskytnutí finančního daru pro Denní stacionář „KRISTIÁN“ pro vyplacení daru dle vyúčtování za měsíc 11/2019.

V návaznosti na návrh dodatku č. 1 k VPS č. 3/2019 o poskytnutí účelové individuální peněžní dotace Stodské nemocnici, a. s. je z důvodu změny charakteru poskytované dotace (z investiční na neinvestiční) proveden přesun z kapitálových výdajů pro ostatní organizace do běžných výdajů pro ostatní organizace.

Rozpočtové opatření č. 24/2019 projednala rada města dne 2. 12. 2019 a doporučila ZM ke schválení.

Počet členů ZM se zvýšil příchodem Mgr. Naxery v 18.00 hod. na 15 členů.

Vliv na rozpočet: Rozpočtově schodkové (schodek je kryt zůstatkem finančních prostředků na účtech).

V diskuzi vystoupili:

P. Hlavín, starosta: vyjasnění rozdílu 7. mil. Kč z prodeje bytů z důvodu prozatímního pronájmu bytů nájemníkům z ul. Palackého č.p. 460 (Modrý dům)

Starosta dal hlasovat o návrhu usnesení:

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 24/2019.

Hlasování:

15 pro, proti, se zdržel hlasování

Usnesení bylo přijato.

Přílohy:

RO 24-2019 – ZM 12.12.19

Stavy bankovních účtů a úvěrů k 31.10.19

6. Přijetí úvěru a uzavření smlouvy o poskytnutí úvěru na investiční akci „Rekonstrukce objektu Palackého 460“

Předkladatel: Jaroslav Majer

FO předkládá ZM návrh na přijetí úvěru na investiční akci „Rekonstrukce objektu Palackého 460“ ve výši 60 mil. Kč.

Dne 23. 10. 2019 byla vypsána soutěž o nejvýhodnější nabídku na poskytnutí úvěru či zápůjčky.

Dne 13. 11. 2019 ve 13,00 hodin proběhlo otevření obálek soutěže o nejvýhodnější nabídku na poskytnutí úvěru či zápůjčky na akci "Rekonstrukce objektu Palackého 460" a byl sepsán protokol.

Výstupy doručených nabídek byly zpracovány do tabulky pro rozhodnutí Rady města Přeštice.

Hodnotící komise doporučuje přijmout úvěr ve výši 60 mil. Kč se splatností do 29. 3. 2041 formou anuitních měsíčních splátek jistiny a úroků od Československé obchodní banky, a. s., IČ: 00001350, se sídlem Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, z důvodu nejnižších úrokových nákladů, podmínek splácení peněžitých částek a ostatních ujednání ve smlouvě o úvěru.

Fixní úroková sazba po celou dobu trvání úvěru činí 1,59% p. a., anuitní měsíční splátky jistiny a úroků činí 301.685,55 Kč.

1. anuitní splátka jistiny a úroků je splatná k 31. 1. 2022 po vyčerpání celého úvěru. Po dobu čerpání úvěru budou placeny pouze úroky z vyčerpané částky. Čerpání úvěru může začít od 1. pracovního dne následujícího po dni uzavření smlouvy do 30. 12. 2021 – nejdříve však po úhradě první faktury za stavební práce ve výši nad 1,5 mil. Kč.

Doporučující usnesení pro přijetí úvěru a uzavření smlouvy o poskytnutí úvěru přijala Rada města Přeštice na svém 31. jednání dne 18. 11. 2019 usneseními č. 729, 730/2019.

Vliv na rozpočet: Čerpání úvěru, splátky jistiny a úroků.

V diskuzi vystoupili:

Mgr. Kmoch, starosta, Ing. Kroupová – FO: na investici je předpokládána dotace ve výši 23 mil. Kč z OPŽP, IROP a Fondu pro bydlení (budova č.p. 458, č.p.460); bude 32 bytů + komerční prostory; předpokládána splátka na úrocích 9.680.000,- Kč.

Občanka: názor na příliš vysokou cenu rekonstrukce.

Starosta, p. Ježek, p. Falout, Ing. Walta, p. Hlavín: vyjasnění finančních nákladů (kompletní demontáž celé budovy vč. odvozu sutin, následná kompletní rekonstrukce objektu.

Starosta, p. Hlavín, Ing. Walta, p. Majer: město je vázáno zákonem o veřejných zakázkách, prozatímní cena stanovena projektantem, nabídková cena zatím není známa; návratnost cca 2,5 mil/rok (bytové i nebytové prostory); obsazenost bytů – přednostně bývalí nájemníci, ostatní doporučí radě města ke schválení bytová komise.

Ing arch. Froňková: technická poznámka ohledně datumu v příloze tohoto bodu.

Starosta dal hlasovat o návrhu usnesení:

ZM schvaluje přijetí úvěru ve výši 60 mil. Kč se splatností do 29. 3. 2041 anuitním způsobem splácení na investiční akci „Rekonstrukce objektu Palackého 460“ od Československé obchodní banky, a. s., IČ: 00001350, se sídlem Radlická 333/150, 150 57 Praha 5.

ZM schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí úvěru ve výši 60 mil. Kč se splatností do 29. 3. 2041 anuitním způsobem splácení na investiční akci „Rekonstrukce objektu Palackého 460“ s Československou obchodní bankou, a. s., IČ: 00001350, se sídlem Radlická 333/150, 150 57 Praha 5.

Hlasování:

15 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

Usnesení bylo přijato.

Přílohy:

Vyhodnocení soutěže na úvěr či zápůjčku_rekonstrukce Palackého 460.

Návrh smlouvy_úvěr_60mil_Kč_ČSOB.

Počet členů ZM se snížil odchodem Doc. Mištery a p. Falouta v 18.30 hodin na 13 členů.

7. Rozpočet města Přestice na r. 2020

Předkladatel: tajemnice Ing. Zdeňka Alblová

V souladu s §§ 4 a 11 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, předkládá FO návrh rozpočtu města na r. 2020.

Do návrhu byly zařazeny všechny dodané požadavky jednotlivých správců rozpočtových kapitol v rámci MěÚ, BH, návrhy organizačních složek, příspěvkových organizací, MPP a JSDHO. V rámci procesu přípravy byl následně návrh projednáván a byly provedeny úpravy podle rozhodnutí na rozpočtové poradě dne 10. 10. 2019, na projektových poradách dne 14. 10. a 4. 11. 2019 a na jednáních RM dne 21. 10. a 4. 11. 2019.

Dne 25. 10. 2019 byl návrh rozpočtu na r. 2020 ve II. verzi předán k připomínkování finančnímu výboru. Společné projednání návrhu se členy finančního výboru proběhlo 6. 11. 2019. Požadavky na úpravy nebyly vzneseny.

Počet členů ZM se zvýšil příchodem Doc. Mištery a p. Falouta v 18.34 hodin na 15 členů.

Po zapracování všech navržených úprav, včetně úprav odsouhlasených na pracovním jednání ZM dne 12. 11. 2019, byla na jednání RM dne 18. 11. 2019 předložena III. verze návrhu. Další úpravy již nebyly navrženy. Rada města na svém jednání dne 18. 11. 2019 doporučila zastupitelstvu města usnesením č. 713/2019 rozpočet na r. 2020 schválit.

V souladu se zákonem byl návrh rozpočtu na r. 2020 zveřejněn na úřední desce a na internetových stránkách města dne 21. 11. 2019. Zákonná lhůta pro zveřejnění nejméně 15 dnů přede dnem zahájení jeho projednávání je splněna.

Finanční výbor usnesením z 8. jednání ze dne 28. 11. 2019 doporučuje ZM schválit navržený rozpočet na r. 2020.

Návrh rozpočtu na r. 2020 je zveřejněn s celkovými příjmy ve výši 217.420.837,01 Kč a výdaji ve výši 277.736.898,70 Kč (z toho kapitálové výdaje jsou navrženy v částce 90.052.410,44 Kč); rozpočtová bilance činí -60.316.061,69 Kč. Po zohlednění financování, tedy po započtení plánovaného přijetí úvěru na rekonstrukci objektu Palackého 460 a úhrady splátek předchozího přijatého úvěru, je finanční bilance vyčíslena na částku -31.007.609,69 Kč.

Součástí návrhu rozpočtu jsou neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím v celkové výši 19.390.000,- Kč, částka 2.000.000,- Kč určená k rozdělení neziskovým a podobným organizacím podle platných pravidel ZM pro poskytování dotací a NFV a částka 6.000.000,- Kč jako investiční transfer pro TJ Přestice na spolufinancování vybudování hřiště s UMT.

Z fondu obnovy vodohospodářské infrastruktury je v návrhu rozpočtu uvažováno s čerpáním částky 12.010.000,- Kč. Stav FOVHI k 31. 10. 2019 je 48.932.048,63 Kč.

Případný návrh na čerpání investičního fondu bude předložen ke schválení na první zasedání ZM v r. 2020 (po případných provedených převodech z rozpočtu na r. 2019). Stav investičního fondu k 31. 10. 2019 je 216.380,31 Kč.

K návrhu rozpočtu na r. 2020 je přikládán podrobný rozpis rozpočtu včetně jeho pracovní verze, přehled stavů bankovních a úvěrových účtů k 31. 10. 2019, výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu k 31. 10. 2019 a přehled rozpočtovaných příjmů, výdajů, salda a skutečnosti za r. 2014 až 2018.

Vliv na rozpočet: r. 2020 – schodkový rozpočet (schodek je kryt zůstatkem finančních prostředků na účtech).

V diskuzi vystoupili:

P. Ježek, starosta, p. Ježek: ve Strategickém plánu města je počítáno s podporou činnosti spolků;

P. Ježek podal protinávrh - navýšení částky pro spolky na 2,7 mil. Kč, zvýšení schodku rozpočtu tudíž o 700 tis. Kč

Občan, starosta: dotaz na částku za výkup pozemků při silničním obchvatu města; cca 5 mil. Kč.

Mgr. Chmelík: ocenil přípravu rozpočtu Finančním odborem.

Občanka: je proti finančním příspěvkům pro TJ – fotbalový oddíl.

Občan, p. Ježek, Mgr. Chmelík: doporučeno spolufinancování spolkům městem.

Počet členů ZM se snížil odchodem Doc. Mištery v 18.50 hod. na 14 členů.

Ing. arch. Froňková: technická poznámka – návrh usnesení: ZM schvaluje navýšení položky rozpočtu města na rok 2020 v položce ORJ904 Běžné výdaje – dotace spolkům (program) na částku 2.700.000,- Kč.

Starosta dal hlasovat o protinávru p. Ježka:

ZM schvaluje navýšení položky rozpočtu města na rok 2020 v položce ORJ904 Běžné výdaje – dotace spolkům (program) na částku 2.700.000,- Kč.

Hlasování:

14 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

Usnesení bylo přijato.

Počet členů ZM se zvýšil příchodem Doc. Mištery v 18.53 hod. na 15 členů.

Starosta dal hlasovat o doplněném návrhu usnesení:

ZM schvaluje schodkový rozpočet města Přeštice na r. 2020 v upraveném znění včetně vyznačených závazných ukazatelů takto: příjmy celkem 217.420.837,01 Kč, výdaje celkem: 278.436.898,70 Kč, rozpočtová bilance: -61.016.061,69 Kč, financování celkem: 29.308.452,- Kč.

Hlasování:

15 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

Usnesení bylo přijato.

Přílohy:

Návrh rozpočtu na r. 2020 – zveřejněný;

Návrh rozpisu rozpočtu 2020 – odpovídá zveřejněnému rozpočtu

Rozpis rozpočtu 2020 – pracovní

Stavy bankovních účtů a úvěrů k 31.10.19;

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu k 31.10.19

Přehled rozpočtovaných P, V, salda a skutečnosti 2014-2018

Starosta vyhlásil přestávku v 18.55 hodin. Zasedání ZM pokračovalo v 19.10 hodin.

8. Střednědobý výhled rozpočtu města Přeštice na r. 2021 - 2024

Předkladatel: místostarosta p. Marek Krivda

V souladu s § 3 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, předkládá FO návrh střednědobého výhledu rozpočtu (dále jen SVR) na r. 2021 až 2024 (v elektronické verzi list „SVR – návrh“).

SVR se sestavuje zpravidla na 2 až 5 let následujících po roce, na který se sestavuje roční rozpočet.

Návrh SVR obsahuje zejména skutečnosti zahrnuté v Akčním plánu Strategického rozvojového plánu města Přeštice na r. 2018 – 2024 (dále jen AP SRP), upravené dle aktualizovaných projektových karet.

Daňové příjmy ze sdílených daní na r. 2021 a 2022 vycházejí z predikce MF ČR zpracované Ing. Tesařem se snížením o doporučená 3 %. Pro r. 2023 a 2024 se předpokládá jejich mírný pokles vzhledem k očekávanému vývoji ekonomiky. Místní poplatky, správní poplatky i ostatní daňové příjmy jsou ponechány v rovině navrhované pro rozpočet na r. 2020.

Nedaňové příjmy vycházejí z návrhu rozpočtu pro r. 2020. Zpracováno je snížení nájemného z bytů a příjmu za služby v oblasti bytového hospodářství v návaznosti na prodej bytů i výpadek nájemného po dobu rekonstrukce č.p. 458, 460. Pro r. 2021 je zařazen příjem ze služebnosti (podzemní telekomunikační síť T-mobile) – část je zahrnuta již v návrhu rozpočtu na r. 2020.

Rozhodující pro plánování zejména kapitálových výdajů jsou kapitálové příjmy, tj. příjmy z prodeje bytů a pozemků. Do návrhu SVR jsou promítnuty předpokládané příjmy z prodeje bytů. Příjem z prodeje pozemků v obchodně-rekreační zóně Nepomucká se předpokládá v r. 2021; pro r. 2021 až 2024 je zařazen příjem z prodeje pozemků vykoupených pro obchvat města. Pro r. 2022 je zařazen příjem z prodeje pozemků pro etapu Svatoplukova d) a pro r. 2023 z prodeje pozemků pro etapu Svatoplukova e).

Neinvestiční transfery odpovídají očekávanému objemu pro r. 2020 (se započtením dotací, jejichž příjem se v r. 2020 předpokládá, ale nemohou být zařazeny do návrhu rozpočtu bez smlouvy či rozhodnutí). Největší pol. tvoří příspěvek na výkon státní správy, kde je počítáno s avizovanou valorizací pro r. 2021, a dotace poskytované do sociální oblasti.

Mezi investiční transfery je do r. 2021 zařazen příjem předpokládaných dotací ve výši 20 mil. Kč na rekonstrukci č.p. 458 a 460. S jinými investičními transfery není v návrhu SVR počítáno.

Ve výdajové části vycházejí běžné výdaje z návrhu rozpočtu na r. 2020. Jejich součástí jsou i finanční prostředky na obnovu vodohospodářské infrastruktury zahrnuté ve výši dle AP SRP. Každoročně je zařazena valorizace osobních výdajů. V jednotlivých letech je připočítána částka mimořádných běžných výdajů nad rámec základního objemu (v elektronické verzi podklad k sestavení SVR: list KV, BV – jmenovité). Výdaje v oblasti bytového hospodářství jsou v návaznosti na prodej bytů do r. 2024 postupně snižovány.

Kapitálové výdaje jsou závislé na plnění předpokládaných, zejména kapitálových příjmů, příp. na možnosti jejich spolufinancování z jiných zdrojů. Podkladem pro zařazení těchto výdajů do návrhu SVR jsou aktualizované projektové karty AP SRP a další plánované investiční akce (v elektronické verzi list „KV, BV – jmenovité“) i koncepce hospodaření s majetkem města.

Dalším podkladem k sestavení SVR je přehled dlouhodobých závazků a pohledávek s dopadem na jednotlivé roky (v elektronické verzi list „Dl. závazky, pohledávky“).

Pro srovnání je k návrhu SVR ve shodném členění připojena skutečnost za r. 2017 a 2018, rozpočet letošního roku v úpravě po 18. rozpočtovém opatření (k 30. 9. 2019) včetně předpokládané¹⁷

skutečnosti pro r. 2019. Návrh rozpočtu na r. 2020 byl upraven v souladu s předkládaným návrhem rozpočtu na r. 2020.

Rada města na svém jednání dne 18. 11. 2019 doporučila zastupitelstvu města usnesením č. 714/2019 střednědobý výhled rozpočtu na r. 2021 – 2024 schválit.

V souladu se zákonem byl návrh SVR zveřejněn na úřední desce a na internetových stránkách města dne 21. 11. 2019. Zákonná lhůta pro zveřejnění nejméně 15 dnů přede dnem zahájení jeho projednávání je splněna.

V diskuzi nikdo nevystoupil.

Starosta dal hlasovat o návrhu usnesení:

ZM schvaluje střednědobý výhled rozpočtu města Přeštice na r. 2021 – 2024 v předloženém znění.

Hlasování:

14 pro, 1 proti, 0 se zdržel hlasování

Usnesení bylo přijato.

Příloha:

SVR na r. 2021–2024 – včetně podkladů k sestavení – odpovídá zveřejněnému

9. Pořízení Územní studie systému sídelní zeleně; Aktualizace SRP na období r. 2020 – 2024

9.1 Pořízení Územní studie systému sídelní zeleně

Předkladatel: místostarosta p. Marek Krivda

Po úspěšné realizaci projektu Územní studie krajiny ORP Přeštice a jeho dofinancování z prostředků programu IROP a státních zdrojů, jsme s administrátorem tohoto projektu – Regionální rozvojovou agenturou PK projednali využití i další dotační příležitosti. Ta spočívá ve využití prodlouženého termínu pro příjem žádostí do 115. výzvy OPŽP. Konkrétně se jedná o aktivitu 4.4.1 Revitalizace funkčních ploch a prvků sídelní zeleně. Tam patří pořízení či aktualizace studie systému sídelní zeleně s následnou realizací opatření na zakládání/obnovu funkčně propojených ploch a prvků veřejně přístupné sídelní zeleně (vč. vodních prvků a ploch) vyplývající z této studie. Studie musí být zpracována dle Osnovy a metodického rámce pro zpracování studií systému sídelní zeleně.

Naším cílem je využít poslední dotační příležitosti programového období 2014-2020, kdy lze získat dotaci až 85% z uznatelných nákladů. Budoucí období již nebude dosahovat takové výše podpory. Mezi uznatelné náklady kromě pořízení samotné studie jsou zahrnuty i náklady na realizaci konkrétního projektu.

Koncepce sídelní zeleně je zmiňována již dlouhodobě v úkolech SRP i ve výstupech Zdravého města Přeštice. Tato studie se stane součástí městské územně plánovací dokumentace i samotného SRPu (Změna zahrnuta do materiálu bodu 9.2).

RM na svém jednání 2.12.2019 schválila objednání zajištění koordinace a součinnosti přípravy podkladů k vypracování této studie u RRAPK.

Následně byla příležitost dne 5.12.2019 projednána v rámci jednání Komise koncepce a rozvoje. Bylo zde konstatováno, že oním realizovaným projektem by měla být celková revitalizace parku „U kosmonautů“

Pořizovatel (úředník OVÚP MÚ Přeštice) doporučil s ohledem na pořízení studie dle stavebního zákona přijmout schvalující usnesení ZM.

Vliv na rozpočet: Spoluúčast města 15%

V diskuzi vystoupil:

Ing. arch. Fronková, starosta: vyslovena obava nad časovým horizontem zpracování Územní studie; doporučeno projednání s veřejností.

Starosta dal hlasovat o návrhu usnesení:

ZM schvaluje zajištění Územní studie systému sídelní zeleně ve městě Přeštice a podání žádosti o dotaci v rámci 115. výzvy OPŽP 2014-2020, prioritní osa 4, specifický cíl 4.4 – Zlepšit kvalitu prostředí v sídlech

Hlasování:

15 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

Usnesení bylo přijato.

Přílohy:

Text Výzvy 115 OPŽP

9.2 Aktualizace SRP na období r. 2020 – 2024

Předkladatel: starosta Mgr. Karel Naxera

Souběžně s přípravou rozpočtu na následující kalendářní rok a střednědobým výhledem rozpočtu na další 3 roky se provádí aktualizace Strategického rozvojového plánu, konkrétně akční plán, soubor opatření a přehled finančních toků (cash flow), který je v následujícím období shodný s návrhem rozpočtu i SVR, protože jsou zpracovány na stejné období. Cash flow je však doplněn o odhad příjmů a výdajů do roku 2034, neboť výhled na toto období je součástí schváleného SRP.

V příloze předloženy příslušné dokumenty ve stavu odpovídajícím zveřejněným návrhům rozpočtu na rok 2020 a střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2021 – 2024.

Návrh aktualizace Strategického plánu rozvoje města Přeštice byl projednán radou města na jejím 32. jednání dne 2. prosince 2019, rada doporučuje ZM aktualizaci SRP schválit.

Vliv na rozpočet: v souladu s rozpočtem

V diskuzi vystoupil:

P. Walta, starosta, pí Česáková – KS: vyjasnění termínů a nákladů města pro výkup pozemků pod obchvat v přiložené tabulce.

Starosta dal hlasovat o návrhu usnesení:

ZM schvaluje aktualizaci akčního plánu, souboru opatření a přehledu finančních toků Strategického rozvojového plánu města Přeštice na období 2020 – 2024.

Hlasování:

12 pro, 0 proti, 3 se zdržel hlasování

Usnesení bylo přijato.

Přílohy:

Akční plán, Soubor opatření, Přehled finančních toků

10. Návrh Pravidel ZM č. 3/2019 pro poskytování dotací z rozpočtu města Přeštice pro rok 2020

Předkladatel: tajemnice Ing. Zdeňka Alblová

FO předkládá ZM návrh Pravidel ZM č. 3/2019 pro poskytování dotací z rozpočtu města Přeštice pro rok 2020 včetně žádosti o poskytnutí dotace a obsahu veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Změny jsou označeny červeně. Jedná se o tyto změny:

- pravidla nebudou upravovat poskytování návratných finančních výpomocí, NFV budou řešeny individuálně,
- došlo k upravení termínů pro podávání žádostí o dotace dle aktuálního kalendáře pro rok 2020,
- došlo k upřesnění některých formulací obsažených v pravidlech,
- z pravidel byl vypuštěn bod 7., v článku VI. - Podmínky pro přidělení dotace, a to povinná spoluúčast příjemců dotací na akcích pro veřejnost pořádaných městem Přeštice, pokud o to město požádá (např. pořadatelská a organizační činnost),
- do článku VIII. – Neuznatelné výdaje bylo v bodu 3 doplněno, že u sporných dokladů do výše 20.000,- Kč rozhoduje o uznatelnosti výdaje rada města, u dokladů s vyšší částkou zastupitelstvo města.

Návrh nových pravidel pro rok 2020 byl projednán se zástupci spolků působících v Přešticích, Skočicích, Zastávce a Žerovicích dne 5. 9. 2019 a 23. 10. 2019.

Doporučující usnesení pro schválení Pravidel ZM č. 3/2019 přijala Rada města Přeštice na svém 31. jednání dne 18. 11. 2019 usnesením č. 710/2019.

Vliv na rozpočet: Bez vlivu na rozpočet

V diskusi nikdo nevystoupil.

Starosta dal hlasovat o návrzích usnesení najednou:

ZM schvaluje Pravidla ZM č. 3/2019 pro poskytování dotací z rozpočtu města Přeštice včetně žádosti a obsahu veřejnoprávní smlouvy.

ZM vyhláší program pro poskytování dotací, který se řídí Pravidly ZM č. 3/2019.

ZM ruší Pravidla ZM č. 6/2018 pro poskytování dotací a návratných finančních výpomocí z rozpočtu města vydaná na základě usnesení ZM č. B/17. ze dne 13. 12. 2018.

Hlasování:

15 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

Usnesení bylo přijato.

Přílohy:

Pravidla ZM č. 3/2019_poskytování dotací 2020_návrh

Žádost o dotaci pro rok 2020

Čestné prohlášení o bezdlužnosti žadatele

VPS o poskytnutí účelové dotace pro rok 2020

Zápis ze setkání se spolky_5. 9. 2019

Prezenční listina_setkání se spolky_5. 9. 2019

Zápis ze setkání se spolky_23. 10. 2019

Prezenční listina_setkání se spolky_23. 10. 2019

11. Žádost o dotaci na Úpravu sportovních ploch při ZŠ Josefa Hlávky, Přeštice

Předkladatel: Mgr. Petr Fornouz

Počet členů ZM se snížil odchodem Doc. Mištery v 19.33 hodin na 14 členů.

MMR 4. 12. 2019 vyhlásilo výzvu o poskytnutí dotace v roce 2020 v programu Podpora rozvoje regionů 2019+ na rok 2020, podprogramu **Podpora obcí s 3.001 – 10.000 obyvateli**, dotační titul **117D8220B Podpora obnovy sportovní infrastruktury**.

Město Přeštice bude opakovaně žádat v uvedeném dotačním titulu o dotaci na akci „Úprava sportovních ploch při ZŠ Josefa Hlávky, Přeštice“. PD se týká kompletní rekonstrukce stávajícího asfaltového hřiště u budovy prvního stupně ZŠ v Rebcově ulici. Celkové **náklady na realizaci jsou 4.353.906,- Kč** (rozpočet byl aktualizován v 02/2019 zpracovatelem PD – AREA Group s.r.o.).

Na tuto stavbu je vydané ÚR s platností do **4. 10. 2020**.

Dotace je poskytována až do výše 60 % uznatelných nákladů. V případě přidělení dotace vedení města předpokládá zahájení realizace akce v roce 2020.

Rada města projednala podání žádosti o dotaci na svém 32. jednání dne 2. 12. 2019 a usnesením doporučuje ZM podání žádosti o dotaci schválit.

Vliv na rozpočet: V návrhu rozpočtu na 2020 spoluúčast 1.600.000,- Kč

Počet členů ZM se zvýšil příchodem Doc. Mištery v 19.38 hodin na 15 členů.

V diskuzi nikdo nevystoupil.

Starosta dal hlasovat o návrhu usnesení:

ZM schvaluje podání žádosti o dotaci na akci „Úprava sportovních ploch při ZŠ Josefa Hlávky, Přeštice“ na MMR do dotačního programu Podpora rozvoje regionů 2019+ na rok 2020, podprogramu Podpora obcí s 3.001 – 10.000 obyvateli pro dotační titul 117D8220B Podpora obnovy sportovní infrastruktury.

Hlasování:

15 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

Usnesení bylo přijato.

Příloha:

-

12. OZV č. 3/2019 o místním poplatku za provoz systému, shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Předkladatel: tajemnice Ing. Zdeňka Alblová

Finanční odbor, správa místního poplatku za svoz komunálního odpadu, předkládá ZM novou OZV č. 3/2019 o místním poplatku za provoz systému, shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů včetně přílohy č.1.

FO předkládá novou OZV z důvodu novely zákona o místních poplatcích č. 565/1990 Sb. - místní poplatek za provoz systému, shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Navrhovaná výše místního poplatku pro rok 2020 je 600,- Kč. Částka je stanovena na základě zjištěných skutečných nákladů.

Konečnou verzi OZV č. 3/2019 po zapracování připomínek z Ministerstva vnitra doporučila Rada města Přeštice ke schválení zastupitelstvu města na svém 31. jednání dne 18. 11. 2019 usnesením č. 719/2019.

Vliv na rozpočet: Bez vlivu na rozpočet

V diskuzi vystoupil:

P. Walta, pí Karásková – FO: vyjasnění navržené místního poplatku ve výši 600,- Kč.

P. Majer, Mgr. Chmelík: regulace počtu svozů je městem zpracována; účast na workshopu „Chování občanů při nakládání s odpady“.

Starosta dal hlasovat o návrzích usnesení:

ZM schvaluje OZV č. 3/2019 o místním poplatku za provoz systému, shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů včetně přílohy č. 1.

ZM ruší OZV č. 1/2018 ze dne 13. 12. 2018

Hlasování:

15 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

Usnesení bylo přijato.

Příloha:

OZV 3_2019_MP_komunální odpad_od 01_01_2020_konečná verze

13. OZV č. 4/2019 o místním poplatku ze psů

Předkladatel: starosta Mgr. Karel Naxera

Finanční odbor, správa místního poplatku ze psů, předkládá ZM novou OZV č. 4/2019 o místním poplatku

ze psů.

FO předkládá novou OZV z důvodu novely zákona o místních poplatcích č. 565/1990 Sb. - místní poplatek ze psů.

Konečnou verzi OZV č. 4/2019 po zapracování připomínek z Ministerstva vnitra doporučila Rada města Přeštice ke schválení zastupitelstvu města na svém 31. jednání dne 18. 11. 2019 usnesením č. 721/2019.

Vliv na rozpočet: Bez vlivu na rozpočet

V diskuzi nikdo nevystoupil.

Starosta dal hlasovat o návrzích usnesení najednou:

ZM schvaluje OZV č. 4/2019 o místním poplatku ze psů.

ZM ruší OZV č. 6/2015 ze dne 10. 12. 2015.

Hlasování:

15 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

Usnesení bylo přijato.

Příloha:

OZV 4_2019_MP_psi_od 01_01_2020_konečná verze.

14. OZV č. 5/2019 o místním poplatku z pobytu

Předkladatel: tajemnice Ing. Zdeňka Alblová

Finanční odbor, správa místního poplatku z pobytu, předkládá ZM novou OZV č. 5/2019 o místním poplatku z pobytu.

FO předkládá novou OZV z důvodu novely zákona o místních poplatcích č. 565/1990 Sb. - místní poplatek z pobytu.

Konečnou verzi OZV č. 5/2019 po zapracování připomínek z Ministerstva vnitra doporučila Rada města Přeštice ke schválení zastupitelstvu města na svém 31. jednání dne 18. 11. 2019 usnesením č. 723/2019.

Vliv na rozpočet: Bez vlivu na rozpočet

V diskuzi nikdo nevystoupil.

Starosta dal hlasovat o návrzích usnesení najednou:

ZM schvaluje OZV č. 5/2019 o místním poplatku z pobytu.

ZM ruší OZV č. 4/2017 ze dne 14. 12. 2017.

Hlasování:

15 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

Usnesení bylo přijato.

Příloha:

OZV 5_2019_MP_poplatek z pobytu_od 01_01_2020_konečná verze.

15. OZV č. 6/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Předkladatel: tajemnice Ing. Zdeňka Alblová

ZM je předložena nová OZV č. 6/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Nové znění je předloženo OZV z důvodu novely zákona o místních poplatcích č. 565/1990 Sb. –za užívání veřejného prostranství.

Konečnou verzi OZV č. 6/2019 po zapracování připomínek z Ministerstva vnitra doporučila Rada města Přeštice ke schválení zastupitelstvu města na svém 31. jednání dne 18. 11. 2019 usnesením č. 725/2019.

Vliv na rozpočet: Bez vlivu na rozpočet

V diskuzi nikdo nevystoupil.

Starosta dal hlasovat o návrhu usnesení:

ZM schvaluje OZV č. 6/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Hlasování:

15 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

Usnesení bylo přijato.

Příloha:

OZV 6_2019_MP_zábor VP_od 01_01_2020_konečná verze.

16. OZV č. 7/2019 k zabezpečení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů včetně jejich biologicky rozložitelné složky a nakládání se stavebním odpadem na území města Přeštice (dále jen OZV k zabezpečení systému odpadů) + příloha č. 1 a 2 Seznam sběrných hnízd

Předkladatel: starosta Mgr. Karel Naxera

Finanční odbor, správa místních poplatků, předkládá ZM návrh nové OZV č. 7/2019 k zabezpečení systému odpadů včetně příloh č. 1 a 2 Seznam sběrných hnízd.

Důvodem ke změně OZV č. 2/2019 k zabezpečení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů včetně jejich biologicky rozložitelné složky a nakládání se stavebním odpadem na území města Přeštice, je umístění čipu na sběrné nádoby pro evidenci²⁴

množství vyprodukovaného odpadu a rozmístění sběrných nádob na biologicky rozložitelný komunální odpad pro občany města Přeštice.

Konečnou verzi OZV č. 7/2019 po zapracování připomínek z Ministerstva vnitra doporučila Rada města Přeštice ke schválení zastupitelstvu města na svém 31. jednání dne 18. 11. 2019 usnesením č. 727/2019.

Vliv na rozpočet: Bez vlivu na rozpočet

V diskuzi nikdo nevystoupil.

Starosta dal hlasovat o návrzích usnesení najednou:

ZM schvaluje OZV č. 7/2019 k zabezpečení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů včetně jejich biologicky rozložitelné složky a nakládání se stavebním odpadem na území města Přeštice včetně příloh č. 1 a 2.

ZM ruší OZV č. 2/2019 ze dne 19. 9. 2019.

Hlasování:

15 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

Usnesení bylo přijato.

Příloha:

OZV 7_2019_zabezpečení systému odpadů_od 01_01_2020 + příloha č_1 a 2_konečná verze.

17. Zrušení OZV č. 8/2004 o závazných částech regulačního plánu ROZVOJOVÁ ZÓNA PŘEŠTICE – SEVERNÍ PŘEDMĚSTÍ

Předkladatel: místostarosta p. Marek Krivda

ZM je předložena ke zrušení OZV č. 8/2004 OZV č. 8/2004 o závazných částech ROZVOJOVÁ ZÓNA PŘEŠTICE – SEVERNÍ PŘEDMĚSTÍ, ze den 16.12.2004.

Při kontrole evidence vydaných OZV a Nařízení města bylo zjištěno, že vydáním nového územního plánu a regulačního plánu pozbyla platnosti OZV č. 8/2004 o závazných částech regulačního plánu ROZVOJOVÁ ZÓNA PŘEŠTICE – SEVERNÍ PŘEDMĚSTÍ

OZV č. 8/2004 o závazných částech regulačního plánu ROZVOJOVÁ ZÓNA PŘEŠTICE – SEVERNÍ PŘEDMĚSTÍ (schválena ZM dne 16.12.2004).

RM doporučila ZM zrušení výše jmenované OZV 8/2004 na svém 32. jednání dne 2.12.2019.

Vliv na rozpočet: Bez vlivu na rozpočet

V diskuzi nikdo nevystoupil.

Starosta dal hlasovat o návrhu usnesení:

ZM ruší OZV č. 8/2004 o závazných částech regulačního plánu ROZVOJOVÁ ZÓNA PŘEŠTICE – SEVERNÍ PŘEDMĚSTÍ, ze dne 16.12.2004.

Hlasování:

15 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

Usnesení bylo přijato.

Příloha:

OZV 8_2004- o závazných částech regulačního plánu

18. Statut Sociálního fondu města Přeštice na rok 2020

Předkladatel: tajemnice Ing. Zdeňka Alblová

ZM je předloženo nové znění Statutu Sociálního fondu města Přeštice pro rok 2020.

Změna se týká rozšíření bodu 6.1 Použití SF o příspěvek na zdravotní očkovaní.

Předpokládá se příspěvek ve výši do 500,-Kč na zaměstnance v daném kalendářním roce, po předložení dokladu o zaplacení.

V návaznosti na schválení statut sociálního fondu, je vydávána městem Přeštice vnitřní směrnice, která dále podrobněji řeší pravidla pro čerpání sociálního fondu v roce 2020 k uspokojování kulturních, sociálních a dalších potřeb zaměstnanců zařazených v Městském úřadu Přeštice, v organizačních složkách Pečovatelská služba Přeštice, Dům historie Přešticka, Městská knihovna Přeštice a v Městské policii Přeštice.

Nové znění Statutu SF projednala RM na svém 32. jednání dne 2.12.2019 a doporučila ZM ke schválení.

Vliv na rozpočet: Bez vlivu na rozpočet

V diskuzi nikdo nevystoupil.

Starosta dal hlasovat o návrhu usnesení:

ZM schvaluje nové znění Statutu sociálního fondu města Přeštice.

Hlasování:

15 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

Usnesení bylo přijato.

Příloha:

Statut SF pro rok 2020

19. Dohoda o vytvoření společného školského obvodu ZŠ Josefa Hlávky Přeštice – Dolce

Předkladatel: Mgr. Petr Fornouz

Obec Dolce zasílá ke schválení Dohodu o vytvoření společného školského obvodu ZŠ JH Přeštice. Při revizi uzavřených smluv a dohod obec zjistila, že v roce 2005 uzavřená (tehdy) Smlouva o vytvoření společného školského obvodu nebyla z jejich strany schválena zastupitelstvem. Tímto krokem dojde k nápravě.

Tato dohoda tudíž nahrazuje původní Smlouvu o vytvoření školského obvodu spádové školy z 22.9.2005 včetně dodatku č.2 z 27.7.2009, který měnil dodatek č.1 z 2.7.2007.

Vliv na rozpočet: Bez vlivu

V diskusi nikdo nevystoupil.

Starosta dal hlasovat o návrhu usnesení:

ZM schvaluje uzavření Dohody o vytvoření společného školského obvodu základní školy, jejíž činnost vykonává Základní škola Josefa Hlávky Přeštice, s obcí Dolce.

Hlasování:

15 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

Usnesení bylo přijato.

Příloha:

Dohoda o vytvoření spol. spád. obvodu ZŠ JH Přeštice – Dolce

20. Kronikář města Přeštice

Předkladatel: Mgr. Petr Fornouz

Stávající kronikář města Přeštice Mgr. Michal Tejček sdělil svoji rezignaci na tuto funkci k 31.12.2019 z důvodu velkého pracovního vytížení. Zájem vést kroniku města Přeštice od 1.1.2020 projevila Ivana Benešová (nar. 12.10.1993, Příchovice 92, v roce 2020 po svatbě bude adresa Veleslavínova 298, Přeštice). Je členkou Spolku pro záchranu historických památek Přešticka. Její jmenování doporučil stávající kronikář. Povinnost vést kroniky ukládá obcím zákon č.132/2006 Sb., o kronikách obcí.

Vliv na rozpočet: Bez vlivu

V diskusi nikdo nevystoupil.

Starosta dal hlasovat o návrzích usnesení najednou:

ZM bere na vědomí rezignaci Mgr. Michala Tejčka na funkci kronikáře města Přeštice k 31.12.2019.

ZM jmenuje Ivanu Benešovou kronikářkou města Přeštice od 1.1.2020.

Hlasování:

15 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

Usnesení bylo přijato.

Příloha:

-

21. Mimořádné odměny uvolněným členům zastupitelstva; Odměňování za funkce členů výborů ZM a komisí RM

21.1 Mimořádné odměny uvolněným zastupitelům

Předkladatel: p. Jaroslav Majer

ZM byl předložen návrh na poskytnutí mimořádné odměny uvolněným členům zastupitelstva dle §76, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.

Dle §76, odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, nebyla uvolněným členům zastupitelstva v roce 2019 (ani v předchozích letech) poskytnuta žádná mimořádná odměna.

Dle § 76, odst. 4a 5 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, musí být návrh na poskytnutí mimořádné odměny členovi zastupitelstva obce projednán jako samostatný bod navrženého programu zasedání zastupitelstva města.

Odůvodnění návrhu pro poskytnutí mimořádné odměny uvolněnému členu zastupitelstva města Přeštice, starostovi Mgr. Karlovi Naxerovi je:

- aktivní přístup při získání dotací KÚ PK – Pumptrackový areál – 600.000,- Kč, IDU – 5.500,000,-Kč
- trvalá iniciativa člena výboru dopravy PK ve věci výkonového zpoplatnění silnic I. třídy, v souladu se zájmy města
- účast v orgánech ZKS a.s., DSO Berounka, RRA PK, SMO PK, místopředseda Mikroregionu Přešticko a předseda ŘV MAP rozvoje vzdělání pro území Blovicka a Přešticka
- aktivní zastupování města v soudních jednáních – 2x JUDr. Tomáš Slavík

Odůvodnění návrhu pro poskytnutí mimořádné odměny uvolněnému členu zastupitelstva města Přeštice, místostarostovi Markovi Krivdovi je:

- organizačně- technické zabezpečení akce „Zavěšení zvonu SVJ - ZP,
- iniciativní přístup k rozsáhlému Projektu sdruženého vodovodu „Nýrsko – Plzeň“
- prohlubování partnerství s městem Nittenau,
- Den Vody – ČOV

V roce 2019 se město Přeštice umístilo na 17. místě v hodnocení indexu kvality života, což je od roku 2018 posun o 6 příček. Obsadilo 2. místo v rámci Plzeňského kraje.

Vliv na rozpočet: Bez vlivu na rozpočet

V diskuzi vystoupili:

P. Hodan Ing. Walta, starosta: dotaz na výši navrhovaných odměn; připomenutí odůvodnění návrhu odměn.

Ing. Walta podal protinávrh k usnesení: ZM schvaluje poskytnutí mimořádné odměny za úspěchy při získání finančních prostředků z dotací Evropské unie a Plzeňského kraje, uvolněnému členovi zastupitelstva města Přeštice, Mgr. Karlu Naxerovi, ve výši 0,8 % měsíční mzdy za vykonávanou funkci.

P. Hlavín, Mgr. Fornouz, p. Majer, tajemnice: označení diskuze za trapnou; v minulých letech byl poskytován starostům a místostarostům peněžní dar ve výši jedné měsíční odměny za výkon funkce.

Současnému vedení města za posledních 5 let nebyla zastupitelstvem schválena žádná odměna.

Mgr. Fornouz podal návrh na ukončení diskuze k tomuto bodu.

Starosta dal hlasovat o návrhu Mgr. Fornouze na ukončení diskuze.

Hlasování:

11 pro, 0 proti, 4 se zdrželi hlasování

Návrh byl přijat.

Do diskuze byl ještě přihlášen Mgr. Kmoch: dotaz p. Hodana vidí jako procesní otázku k bodu.

Starosta dal hlasovat o protinávru Ing. Walty:

ZM schvaluje poskytnutí mimořádné odměny za úspěchy při získání finančních prostředků z dotací Evropské unie a Plzeňského kraje, uvolněnému členovi zastupitelstva města Přeštice, Mgr. Karlu Naxerovi, ve výši 80 % měsíční mzdy za vykonávanou funkci.

Hlasování:

3 pro, 10 proti, 2 se zdrželi hlasování

Protinávrh nebyl přijat.

Starosta dal hlasovat o původním návrhu usnesení:

ZM schvaluje poskytnutí mimořádné odměny za úspěchy při získání finančních prostředků z dotací Evropské unie a Plzeňského kraje, uvolněnému členovi zastupitelstva města Přeštice, Mgr. Karlu Naxerovi, ve výši jedné měsíční odměny za vykonávanou funkci.

Hlasování:

11 pro, 1 proti, 3 se zdrželi hlasování

Usnesení bylo přijato.

Starosta dal hlasovat o protinávru Ing. Walty:

ZM schvaluje poskytnutí mimořádné odměny za úspěchy při získání finančních prostředků z dotací Evropské unie a Plzeňského kraje, uvolněnému členovi zastupitelstva města Přeštice, Marku Krivdovi, ve výši 50 % měsíční mzdy za vykonávanou funkci.

Hlasování:

3 pro, 11 proti, 1 se zdržel hlasování

Protinávrh nebyl přijat.

Starosta dal hlasovat o původním návrhu usnesení:

ZM schvaluje poskytnutí mimořádné odměny za iniciativní přístup v oblasti obnovy a výstavby vodohospodářské infrastruktury nejen na území města, členovi zastupitelstva města Přeštice, Markovi Krivdovi, ve výši jedné měsíční odměny za vykonávanou funkci.

Hlasování:

11 pro, 1 proti, 3 se zdrželi hlasování

Usnesení bylo přijato.

Příloha:

-

21.2 Odměňování za funkce členů výborů ZM a komisí RM

Předkladatel: tajemnice Ing. Zdeňka Alblová

ZM je předkládán návrh na změnu způsobu odměňování za funkce členů výborů zastupitelstva obce, komisí rady obce a zvláštních orgánů obce, kteří nejsou členy zastupitelstva obce.

Odměna za výkon funkce předsedy a člena výboru zastupitelstva nebo komise rady města, *který je zastupitelem města*, je řešena Pravidly ZM č. 7/2018, kterými se stanoví výše odměn a paušální náhrada ušlého výdělku poskytovaných *neuvolněným zastupitelům*.

Odměna za výkon funkce člena výboru zastupitelstva obce, který *není členem zastupitelstva obce* je řešena uzavřením DPP nebo DPČ, již minimálně od roku 2005.

Odměny za výkon funkce členů komise rady města (nečlenů zastupitelstva) nejsou řešeny pravidly ani uzavíráním DPP či DPČ. Odměny členům komisí byly vždy předsedy předloženy RM ke schválení.

ZM jsou předloženy návrhy na změnu způsobu odměňování za funkci členů výboru zastupitelstva města a komise rady města, který není členem zastupitelstva obce.

1. **ZM rozhodne** o odměně osobám, které nejsou členy zastupitelstva obce, za výkon jimi zastávaných funkcí (FV a KV, komisích či zvláštních orgánech města) :
 - a) formou samostatného usnesení ZM, kterým stanoví **výši pravidelně poskytované odměny**(měsíčně, čtvrtletně, pololetně,.....)
 - b) formou samostatného usnesení ZM, kterým stanoví **výši odměny** za jedno zasedání + přípravu na zasedání výboru zastupitelstva či komise rady, kterého se zúčastní
2. **ZM předem nerozhodne** o odměnách členům, kteří nejsou zastupiteli města, za výkon jimi zastávaných funkcí (FV a KV, komisí) a **bude jednorázové odměny těmto členům poskytovat na základě jednorázově přijatých usnesení zastupitelstva obce** (např. všem stejnou částku nebo částku v diferencované výši podle aktivity jednotlivých členů, **pololetně či ročně** apod.)
Návrhy těchto odměn budou ZM předloženy prostřednictvím předsedů výborů či komisí.
3. **ZM schválí nové znění pravidel ZM** o odměňování těchto členů výboru zastupitelstva či komise rady města

Například:

Var.	počet členů výboru a komisí	Výše odměny např.	Celkem/rok
1.a)	26	500,-Kč/měsíc	$(500,-x12)x26= 156.000,-Kč$
1.b)	26	1.000,-Kč příprava.+zasedání (prům 4x ročně)	$(1000,-x4)x26= 104.000,-Kč$

Jedná se o odměnu 26 členům výborů a komisí, kteří nejsou členy zastupitelstva města Přeštice. Částky jsou stanoveny pouze orientačně.

Dále lze odměnu specifikovat pro členy výborů a zvláště pro členy komisí (viz návrh Pravidel)

V současné době výbory ZM vykazují svoji činnost v rozmezí 8-15 hodin za rok (117,-Kč/hod v rámci DPP).

Vzhledem k různé četnosti zasedání jednotlivých orgánů a zohlednění přístupu jednotlivých členů v rámci výborů a komisí, se jeví zvolit variantu č.2, jako nejvíce vypovídající.

Návrhy odměn budou ZM předloženy prostřednictvím předsedů výborů či komisí, kteří dovedou nejlépe posoudit a odůvodnit jejich výši.

ZM bude rozhodovat o odměnách členům, kteří nejsou zastupiteli města, za výkon jimi zastávaných funkcí (FV a KV, komisí) a bude jednorázové odměny těmto členům poskytovat na základě přijatých usnesení zastupitelstva obce (např. všem stejnou částku nebo částku v diferencované výši podle aktivity jednotlivých členů, pololetně či ročně apod.)

nebo

ZM schválí Pravidla ZM č. 4/2019, kde jsou zpracovány taktéž jednotlivé varianty řešení.(Variantač.3)

Vliv na rozpočet: Dle schválené výše odměn, viz. výše

V diskuzi vystoupili:

P. Rada, p. Majer, pí Tykvartová, Mgr. Kmoch, Mgr. Fornouz, tajemnice: diskuze nad schválením varianty č. 2 – předsedové výborů a komisí předloží zastupitelstvu města výkaz jednotlivých členů dle jejich vykonané práce; způsob odměňování je zcela v kompetenci zastupitelů.

Počet členů ZM se snížil odchodem p. Krivdy a p. Hlavína v 20.37 hodin na 13.

Tajemnice: navrhla zpracování nových Pravidel odměňování.

Počet členů ZM se zvýšil příchodem p. Krivdy a p. Hlavína v 20.38 hodin na 15.

Starosta dal hlasovat o návrhu usnesení:

ZM schvaluje Pravidla zastupitelstva města č. 4/2019, kterými se stanoví výše odměn a paušální náhrada ušlého výdělku, poskytovaných neuvolněným zastupitelům a členům výborů zastupitelstva města a komisí rady města, kteří nejsou zastupiteli města Přeštice, s účinností od 1.1.2020.

Hlasování:

13 pro, 0 proti, 2 se zdržel hlasování

Usnesení byla přijata.

Příloha:

Návrh pravidel ZM č. 4/2019

22. Diskuse, informace

22.1 Návrh ceny pro vodné a stočné na rok 2020 – ČEVAK a.s.

Předkladatel: místostarosta p. Marek Krivda

Počet členů ZM se snížil odchodem Ing. Walty v 20.46 hod. na 14 členů.

Místostarosta informoval přítomné o cenách vodného a stočného na rok 2020.

Počet členů ZM se zvýšil příchodem Ing. Walty v 20.48 hod. na 15 členů.

Počet členů ZM se snížil odchodem Mgr. Chmelíka v 20.48 hod. na 14 členů.

Starosta informoval přítomné o návrhu předsedy kontrolního výboru Mgr. Kmocha na povolení nahlížení svých členů do elektronického úložiště zastupitelů. To slouží k uložení materiálů pro zasedání zastupitelstev.

Počet členů ZM se zvýšil příchodem Mgr. Chmelíka v 20.50 hod. na 15 členů.

Místostarosta informoval přítomné o obdržené petici č. 2/2019, ve které žádají občané města určeného zastupitele pro změny v Územním plánu Přeštice o změny na pozemkových parcelách v k.ú. Přeštice (odstranění vymezení ploch se způsobem využití bydlení v bytových domech).

Počet členů ZM se snížil odchodem Mgr. Fornouze a Doc. Mištery v 20.50 hod. na 13 členů.

P. Rada, starosta: dotaz na zavedení nádob na plechovky ve městě; nově budou moci občané plechovky třídit do nádob na plasty.

Pí Tykvartová: poděkovala finančnímu odboru za perfektní spolupráci při práci s finančním výborem.

Občanka, Ing. Froňková, občan, místostarosta, starosta: obsáhlá diskuze nad záměrem spol. Accolade,. (rozběr studie dle názoru občanů povrchní a neodborné; doporučení přizvat odborníky; návrh na změnu Územního plánu – omezení těžké technologie a zátěže na životní prostředí.

Starosta a místostarosta: schůzka se spol. Accolade dosud žádná neproběhla; informace občanů vezmou v potaz.

Občan: poděkování za spolky (navýšení dotací), zapracování připomínek od spolků do pravidel č. 3/2019.

Počet členů ZM se zvýšil příchodem Mgr. Fornouze a Doc. Mištery v 20.54 hod. na 15 členů.

Starosta podal návrh na ukončení diskuze.

23. Závěr

Poté starosta poděkoval všem přítomným za účast, popřál přítomným klidné prožití vánočních svátků a 8. jednání ZM ve 21.20 ukončil.

Mgr. Karel Naxera
starosta

Ověřovatelé zápisu:

Dušan Rada

Luboš Hodan