Příloha účetní závěrky k 31. 12. 2017
územních samosprávných celků

Období: 12/2017
IČ: 00257125
Název: Město Přeštice
Masarykovo náměstí 107
334 01 Přeštice

---

1. Počet zaměstnanců k 31. 12. 2017:

- v pracovním poměru: 108
- mimo pracovní poměr: dohody o provedení práce: 88
  dohody o pracovní činnosti: 16

2. Metody oceňování hmotného a nehmotného majetku použité v roce 2017

- ocenění pořizovací cenou – tj. cenou, za kterou byl majetek pořízen a náklady s jeho pořízením související
- ocenění majetku určeného k prodeji reálnou hodnotou (jedná se o ocenění pozemků, které jsou určené k prodeji) – dle vnitřní směrnice č. 4/2013 a ke dni rozhodnutí ZM

3. Porovnání výsledků v příjmové a výdajové části rozpočtu obcí dosažených v roce 2017 s rokem 2016 po konsolidaci (v tis. Kč)

	r. 2016	r. 2017	nárůst / pokles
Příjmy celkem	186.855,49	191.765,68	4.910,19
Výdaje celkem	169.677,28	172.906,85	3.229,57

4. Struktura rozhodujících položek vlastních příjmů obce po konsolidaci v roce 2017 a rozdíl oproti roku 2016 (v tis. Kč)

	r. 2016	r. 2017	rozdíl
Daňové příjmy	102.368,49	110.978,70	+ 8.610,21
Nedaňové příjmy	42.757,59	47.831,33	+ 5.073,74
Kapitálové příjmy	13.931,97	8.161,14	- 5.770,83
Přijaté dotace	27.797,44	24.794,51	- 3.002,93

Komentář:

Daňové příjmy: nárůst v r. 2017 je způsoben zejména vyšším daňovým výnosem z daní z příjmů fyzických a právnických osob a daně z přidané hodnoty dle RUD.

Nedaňové příjmy: jsou v r. 2017 vyšší o 5,1 mil. Kč než v r. 2016. Důvodem jsou vyšší příjmy z nájemného nebytových prostor a pronájmu pozemků. Vyšší jsou i příjmy z lesního hospodářství za prodej dřeva. Město dále přijalo podíl 50% prokazatelně vynaložených nákladů (915 tis. Kč) od RWE GasNet, s. r. o. za opravy chodníků po rekonstrukci plynovodu v Přešticích na základě smlouvy o spolupráci.

Kapitálové příjmy: v roce 2016 byly vyšší příjmy zejména z důvodu prodeje pozemků určených k výstavbě rodinných domů v lokalitě Dolnolukavická.

V roce 2017 došlo k prodeji zbývajících třech pozemků v této lokalitě.

Přijaté dotace: mimo běžné provozní dotace byly příjmem rozpočtu v r. 2017 dotace na 1. etapu rekonstrukce chodníků ve Skočicích a na 7. etapu rozšíření městské optické sítě v létech 2017 - 2018.

5. Struktura běžných a kapitálových výdajů obce po konsolidaci v roce 2017 a rozdíl oproti roku 2016 (v tis. Kč)

	r. 2016	r. 2017	rozdíl
Běžné výdaje:	131.207,01	136.133,49	+ 4.926,48
Kapitálové výdaje:	38.470,26	36.773,36	- 1.696,90

Komentář:

Běžné výdaje: v r. 2017 došlo k navýšení běžných výdajů města zejména na opravy nebytových prostor a chodníků, vyšší byly i výdaje do vodohospodářské infrastruktury a na údržbu veřejné zeleně.

Kapitálové výdaje: objem kapitálových výdajů je v r. 2017 nižší o 1,7 mil. Kč než v r. 2016. Důvodem je realizace menšího počtu finančně náročných investičních akcí. Největší výdaje se týkaly rekonstrukce budovy č. p. 311 a vybudování restaurace a minipivovaru v Přešticích.

6. Zapojení mimorozpočtových zdrojů (úvěry, prostředky fondů, apod.) a jejich podíl na celkových výsledcích

V roce 2017 byl přijat do rozpočtu města úvěr ve výši 3.000.000,- Kč na nákup budovy Hlávkova č. p. 22.
Splátky stávajících úvěrů činily v roce 2017 celkem 5.791.864,- Kč.

Rezervní fond: do rezervního fondu nebyly v r. 2017 převedeny žádné finanční prostředky, ani z něj nebylo čerpáno a jeho stav činí 4.500.000,- Kč.

Sociální fond: v r. 2017 bylo do sociálního fondu převedeno 1.096.576,- Kč, tj. o 74.290,- Kč více než v předchozím roce, vyčerpáno bylo 1.157.490,73 Kč a jeho stav činí 1.869.770,53 Kč.

Investiční fond: prostředky investičního fondu byly v r. 2017 dle Pravidel ZM č. 2/2015 navýšeny o 5.799.307,50 Kč, vyčerpáno bylo 17.751.676,00 Kč, jeho konečný stav činí 2.176.256,35 Kč.

Fond obnovy VHI: na základě usnesení ZM č. B/15. ze dne 15. 12. 2016 byl zřízen fond obnovy VHI, do něhož bylo v r. 2017 převedeno 10.415.169,27 Kč, vyčerpáno bylo 5.206.603,00 Kč, jeho konečný stav činí 46.046.719,90 Kč.

7. Porovnání výše čerpání mimorozpočtových zdrojů v r. 2017 s r. 2016 (v Kč)

Čerpání fondů	**r. 2016**	**r. 2017**
Rezervní fond	0,-	0,-
Sociální fond	766.042,88	1.157.490,73
Investiční fond	15.288.610,34	17.751.676,00
Fond obnovy VHI	0,-	5.206.603,00

8. Přehled úvěrů (v Kč)

Úvěr	Počáteční stav k 1. 1. 2017	Splátky v r. 2017	Konečný stav k 31. 12. 2017
ČSOB - Městský park II. etapa	2.248.000,00	896.000,00	1.352.000,00
ČS – refinancování rekonstrukce ČOV	3.963.200,00	1.586.400,00	2.376.800,00
ČSOB – rekonstrukce MěÚ Husova 465	1.200.000,00	800.000,00	400.000,00
KB – Hlávkova č. p. 22, Rybova č. p. 287	0,00	542.256,00	2.457.744,00
KB – Čistá Berounka	2.131.168,00	1.967.208,00	163.960,00
CELKEM	**9.542.368,00**	**5.791.864,00**	**6.750.504,00**

9. Přehled přijatých dotací za rok 2017

POL	UZ	Název	Podnázev	Kč
4111	98008	Dotace státní	volba prezidenta ČR	30 000,00
4111	98071	Dotace státní	volby do PS PČR	146 456,00
			Celkem 4111	**176 456,00**
4112	0	Dotace státní	příspěvek na výkon státní správy	17 653 300,00
			Celkem 4112	**17 653 300,00**
4116	13010	Dotace státní	státní příspěvek na výkon pěstounské péče	532 000,00
4116	13011	Dotace státní	OSPOD	2 300 000,00
4116	13015	Dotace státní	na výkon sociální práce	437 405,00
4116	104513013	Dotace státní	veřejně prospěšné práce – 82,38% ESF	10 156,00
4116	104113013	Dotace státní	veřejně prospěšné práce – 17,62% SR	2 172,00
4116	13101	Dotace státní	veřejně prospěšné práce	295 281,00
4116	14004	Dotace státní	na výdaje JSDHO	36 041,00
4116	29004	Dotace státní	na meliorační a zpevňující dřeviny	10 350,00
4116	29008	Dotace státní	na činnost odborného lesního hospodáře	176 676,00
4116	29014	Dotace státní	hospodaření v lesích	31 950,00
4116	34090	Dotace státní	kostel sv. Ambrože Vícov – restaurování oltářů	200 000,00
			Celkem 4116	**4 032 031,00**
4121	0	Dotace od obcí	zajištění PO	2 000,00
4121	0	Dotace od obcí	na žáky navštěvující ŠJ a ŠD ZŠ Josefa Hlávky Přeštice, Skočice	617 732,00
4121	0	Dotace od obcí	na pečovatelskou službu	113 480,55
4121	0	Dotace od obcí	za projednání přestupků - VPS	10 000,00
4121	0	Dotace od obcí	finanční dar pro oblast sociální péče	5 000,00
4121	0	Dotace od obcí	komunální odpad	3 000,00
			Celkem 4121	**751 212,55**
4122	0	Dotace - PK	Pečovatelská služba Přeštice	1 130 000,00
4122	0	Dotace - PK	na regionální funkci knihoven	337 815,00
4122	0	Dotace - PK	JSDHO – věcné vybavení	38 700,00

4122	0	Dotace - PK	pro KKC – modernizace TIC	10 000,00
			Celkem 4122	**1 516 515,00**
4222		Dotace – PK	rekonstrukce chodníků Skočice – I. etapa	150 000,00
4222		Dotace – PK	městská optická síť – rozšíření 2017 - 2018	515 000,00
			Celkem 4222	**665 000,00**
			CELKEM	**24 794 514,55**

10. Přehled závazků k 31. 12. 2017

Účet	Částka	Popis
321	**13 769,00**	**neuhrazené přijaté faktury, z toho:**
321 0000	13 769,00	neinvestiční faktura – Vajda Miroslav
321 0100	0,00	investiční faktury
324	**11 748 533,49**	**krátkodobé přijaté zálohy, z toho:**
324 0151	196 486,46	zálohy na vodu
324 0152	1 355 486,70	zálohy na teplo
324 0154	506 198,06	zálohy na elektřinu
324 0199	360 993,27	zálohy na teplo BH
324 0200	4 693 884,00	zálohy na pozemky
324 0411	4 635 485,00	BH - zálohy na služby
331	**2 423 455,00**	**předpis mezd 12/2017 - zaměstnanci**
333	**133 190,00**	**předpis mezd 12/2017 – jiné závazky vůči zaměstnancům**
336	**963 917,00**	**předpis mezd 12/2017 – sociální zabezpečení**
337	**416 536,00**	**předpis mezd 12/2017 – zdravotní pojištění**
342	**325 687,00**	**předpis mezd 12/2017 – jiné přímé daně**
343	**1 104 129,00**	**DPH**
374	**6 107 535,00**	**krátkodobé zálohy na transfery, z toho:**
374 0002	337 815,00	neinvestiční dotace – regionální funkce knihovny r. 2017
374 0005	352 818,00	neinvestiční dotace – regionální funkce knihovny r. 2016
374 0009	38 700,00	neinvestiční dotace – osobní ochranné pomůcky JSDHO
374 0114	112 000,00	investiční dotace – kamerový systém „Klidné příhraničí“
374 0115	400 000,00	investiční dotace – pořízení dopravního automobilu pro JSDHO od MV
374 0117	200 000,00	neinvestiční dotace – restaurování hlavního oltáře Vícov
374 0118	437 405,00	neinvestiční dotace – ÚZ 13015 – sociální práce
374 0121	30 000,00	neinvestiční dotace – ÚZ 98008 – volby prezidenta ČR
374 0122	146 456,00	neinvestiční dotace – ÚZ 98071 – volby do PS
374 0123	586 300,00	neinvestiční výdaje na žáky – od obcí
374 0125	36 041,00	neinvestiční dotace – výdaje JSDHO
374 0134	2 300 000,00	neinvestiční dotace – ÚZ 13011 - OSPOD
374 0135	1 130 000,00	neinvestiční dotace – pečovatelská služba
378	**393 887,62**	**ostatní krátkodobé závazky, z toho:**
378 0102	220 170,00	pí Cvrčková – bývalé veřejné WC
378 0105	32 240,00	přeplatky - komunální odpad
378 0108	4 200,00	H. B. Textilie – dar pro ČČK Plzeň-jih
378 0133	3 772,00	exekuce mzdy za 12/2017
378 0134	16 600,00	předpis mezd 12/2017 – příspěvek na penzijní připojištění
378 0140	64 188,40	závazek k účtu cizích prostředků – nesvéprávní
378 0142	10 000,00	kauce – Ing. Talián (lesnictví)
378 0150	39 025,00	předpis mezd 12/2017 – zákonné pojištění organizace

378 0185	3 692,22	vymožené přísudky – Míšek Josef (BH)
455	**2 436 552,00**	**dlouhodobé přijaté zálohy, z toho:**
455 0101	2 436 552,00	dlouhodobá záloha na nájem minipivovaru „U Přeška“
459	**5 822 469,88**	**ostatní dlouhodobé závazky, z toho:**
459 0300	147 057,38	splátka bytu – Nájemní bytové družstvo Přeštice
459 0301	162 710,50	kauce – nebytové prostory
459 0302	5 150 000,00	jistina – ČEVAK a.s.
459 0303	362 702,00	kauce - byty
472	**1 315 000,00**	**dlouhodobé přijaté zálohy na transfery, z toho:**
472 0002	150 000,00	Žerovice, ulice V Bráně - točna
472 0003	150 000,00	rekonstrukce chodníku ve Skočicích – I. etapa
472 0004	300 000,00	„Metropolitní síť – 6. etapa“
472 0005	200 000,00	pořízení dopravního automobilu pro JSDHO od KÚ PK
472 0006	515 000,00	„Metropolitní síť – 7. etapa“
	33 204 660,99	**závazky celkem**

11. Přehled pohledávek k 31. 12. 2017

Účet	Částka	Popis
311	**4 396 428,91**	**odběratelé, z toho:**
311 0000	138 822,36	neuhrazené vydané faktury – viz dokladová inv.
311 0001	28 170,00	ZKS – odměna za uzavírané smlouvy, PCP BREWERY – užití ochranných známek
311 0100	823 784,00	BH - nájemné
311 0200	1 178 556,62	BH – nájem + služby dlužníci do 31. 12. 2013
311 0303	66 946,00	nájem – Hlávkova č. p. 33
311 0304	12 885,00	hřbitov – nájem, služby
311 0306	260 417,00	pronájem pozemků
311 0309	91 363,50	nájem – Palackého 460
311 0313	1 051 746,00	nájem - VHS
311 0321	8 400,00	odměna za tříděný odpad H. B. Textilie
311 0333	32 908,92	náklady spojené s nájmem u nemovitostí
311 0334	53 195,41	výroba elektrické energie
311 0342	89 636,80	věcná břemena
311 0362	32 590,00	odtahy vozidel
311 0365	1 087,00	úhrada za odvoz MP na záchytnou stanici
311 0382	1 224,30	prodej zboží – Divotvůrkyně Přeštická
311 0400	524 696,00	BH - služby
314	**7 328 339,85**	**krátkodobé poskytnuté zálohy, z toho:**
314 0000	4 944 615,20	zálohy na veškeré energie
314 0010	11 000,00	karty CCS
314 0100	2 084 732,65	BH – poskytnuté zálohy – teplo, TUV
314 0110	51 405,00	BH – poskytnuté zálohy – energie
314 0120	162 470,00	BH – poskytnuté zálohy – voda
314 0130	12 920,00	BH – poskytnuté zálohy - plyn
314 0185	16 561,00	BH – poskytnuté zálohy - dodavatelé
314 0241	44 636,00	BH – poskytnuté zálohy – společenství vlastníků
315	**9 342 066,62**	**jiné pohledávky z hlavní činnosti, z toho:**
315 0301	847 594,39	MP – odpady
315 0311	897 703,74	MP - odpady – navýšení
315 0303	3 850,00	MP – psi

315 0306	64 348,00	MP – VHP
315 0318	600,00	SP – stavební poplatky
315 0320	6 759 123,05	doprava – pokuty a náklady řízení
315 0321	622 162,94	přestupky – vnitro – pokuty a náklady řízení
315 0325	28 700,00	pokuty OŽÚ
315 0326	95 258,50	Městská policie Přeštice – pokuty na místě nezaplacené
315 0343	6 280,00	pečovatelská služba
315 0360	1 134,00	náhrada za způsobené škody - občané
315 0361	12 264,00	odchytové místo – psi
315 0362	3 048,00	náhrada za způsobené škody - BH
348	**25 836,82**	**pohledávky za vybranými místními vládními institucemi, z toho:**
348 0302	25 836,82	obec Nezdice – vyúčtování pečovatelské služby za rok 2016
373	**412 128,04**	**krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery, z toho:**
373 0200	412 128,04	PK – dotace na dopravní obslužnost území PK
377	**1 926 975,42**	**ostatní krátkodobé pohledávky, z toho:**
377 0101	92 850,00	Ing. Petr Prokop – dědické řízení
377 0151	195 705,36	nezúčtované pohledávky - voda
377 0154	503 789,73	nezúčtované pohledávky – elektřina
377 0161	360 993,27	BH – ostatní pohledávky – teplo + TUV
377 0162	661 796,60	BH – ostatní pohledávky – voda
377 0163	52 410,00	BH – ostatní pohledávky – elektřina
377 0164	10 550,81	BH – ostatní pohledávky – plyn
377 0165	48 879,65	BH – ostatní pohledávky
465	**84 565,95**	**dlouhodobé poskytnuté zálohy, z toho:**
465 0000	20 079,00	nákup velkoobjemového kontejneru – Sdružení měst a obcí PK
	64 486,95	záloha - likvidace elektroodpadu - Asekol
	23 516 341,61	**pohledávky celkem**

12. Přehled zastaveného majetku k 31. 12. 2017

Akce, věřitel, účetní hodnota	**Zastavená nemovitost**
Slovenská 1148 – 1151	stavba č.p. 1148 na pozemku st.p.č. 2452/1
zástava k zajištění závazku pro případ	stavba č.p. 1149 na pozemku st.p.č. 2452/2
vzniku povinnosti vrátit dotaci	stavba č.p. 1150 na pozemku st.p.č. 2451/1
Zástavní věřitel: Úřad pro zastupování	stavba č.p. 1151 na pozemku st.p.č. 2451/2
státu ve věcech majetkových	pozemek st.p.č. 2451/2, 199 m², k.ú. Přeštice, zast.plocha a nádv.
Účetní hodnota: 11.520.000,- Kč	pozemek st.p.č. 2452/2, 199 m², k.ú. Přeštice, zast.plocha a nádv.
	pozemek st.p.č. 2452/1, 199 m², k.ú. Přeštice, zast.plocha a nádv.
	pozemek st.p.č. 2451/1, 199 m², k.ú. Přeštice, zast.plocha a nádv.
Máchova 556	stavba č.p. 556 na pozemku st.p.č. 554
zástava k zajištění závazku pro případ	pozemek st.p.č. 554, 834 m², k.ú. Přeštice, zast.plocha a nádv.
vzniku povinnosti vrátit dotaci	
Zástavní věřitel: Úřad pro zastupování	
státu ve věcech majetkových	
Účetní hodnota: 12.000.000,- Kč	
Na Chmelnicích 1225, 1226	stavba č.p. 1225 na pozemku st.p.č. 2593/1
zástava k zajištění závazku pro případ	stavba č.p. 1226 na pozemku st.p.č. 2593/2
vzniku povinnosti vrátit dotaci	pozemek st.p.č. 2593/1, 232 m², k.ú. Přeštice, zast.plocha a nádv.
Zástavní věřitel: ČR – MMR	pozemek st.p.č. 2593/2, 232 m², k.ú. Přeštice, zast.plocha a nádv.
Účetní hodnota: 7.680.000,- Kč	
Na Chmelnicích 1227, 1228	stavba č.p. 1227 na pozemku st.p.č. 2644
zástava k zajištění závazku pro případ	stavba č.p. 1228 na pozemku st.p.č. 2643

vzniku povinnosti vrátit dotaci	
Zástavní věřitel: ČR – MMR	
Účetní hodnota: 7.680.000,- Kč	
Na Chmelnicích 1225, 1226	stavba č.p. 1225 na pozemku st.p.č. 2593/1
zástava k úvěru Nájemního družstva	stavba č.p. 1226 na pozemku st.p.č. 2593/2
Zástavní věřitel: Raiffeisen stav.spoř.	pozemek st.p.č. 2593/1, 232 m², k.ú. Přeštice, zast.plocha a nádv.
Účetní hodnota: 7.980.000,- Kč	pozemek st.p.č. 2593/2, 232 m², k.ú. Přeštice, zast.plocha a nádv.
Na Chmelnicích 1227, 1228	stavba č.p. 1227 na pozemku st.p.č. 2644 – zástava rozestav.domů
zástava k úvěru Nájemního družstva	stavba č.p. 1228 na pozemku st.p.č. 2643 – zástava rozestav.domů
Zástavní věřitel: ČSOB	pozemek st.p.č. 2643, 232 m², k.ú. Přeštice, zast.plocha a nádv.
Účetní hodnota: 7.302.500,- Kč	pozemek st.p.č. 2644, 231 m², k.ú. Přeštice, zast.plocha a nádv.
Na Chmelnicích 1227, 1228	stavba č.p. 1227 na pozemku st.p.č. 2644 – zástava dokonč.domů
zástava k úvěru Nájemního družstva	stavba č.p. 1228 na pozemku st.p.č. 2643 – zástava dokonč.domů
Zástavní věřitel: ČSOB	
Účetní hodnota: 7.259.257,- Kč	
Na Chmelnicích 1229	stavba č.p. 1229 na pozemku st.p.č. 2653
zástava k úvěru Nájemního družstva	pozemek st.p.č. 2653, 232 m², k.ú. Přeštice, zast.plocha a nádv.
Zástavní věřitel: ČSOB	
Účetní hodnota: 4.381.866,- Kč	
Luční 1250, 1251	stavba č.p. 1250 na pozemku st.p.č. 2661
zástava k úvěru Nájemního družstva	stavba č.p. 1251 na pozemku st.p.č. 2663
Zástavní věřitel: ČSOB	pozemek st.p.č. 2661, 293 m², k.ú. Přeštice, zast.plocha a nádv.
Účetní hodnota: 5.845.595,- Kč	pozemek st.p.č. 2663, 294 m², k.ú. Přeštice, zast.plocha a nádv.
Husova 1252	stavba č.p. 1252 na pozemku st.p.č. 419
zástava k úvěru Nájemního družstva	pozemek st.p.č. 419, 283 m², k.ú. Přeštice, zast.plocha a nádv.
Zástavní věřitel: ČSOB	
Účetní hodnota: 5.790.961,- Kč	
Na Chmelnicích 1256, 1257, 1258	stavba č.p. 1256 na pozemku st.p.č. 2702
zástava k úvěru Nájemního družstva	stavba č.p. 1257 na pozemku st.p.č. 2703
Zástavní věřitel: ČSOB	stavba č.p. 1258 na pozemku st.p.č. 2705
Účetní hodnota: 12.712.000,- Kč	pozemek st.p.č. 2702, 212 m², k.ú. Přeštice, zast.plocha a nádv.
	pozemek st.p.č. 2703, 256 m², k.ú. Přeštice, zast.plocha a nádv.
	pozemek st.p.č. 2705, 254 m², k.ú. Přeštice, zast.plocha a nádv.
Účetní hodnota celkem v podrozvaze	**90.152.179,- Kč**

13. Věcná břemena

Věcná břemena jsou vedena v katastru nemovitostí na k. ú. Přeštice, Skočice, Žerovice a Příchovice. Jsou zaznamenána na kartách pozemků v evidenci majetku města, účetně jsou tyto pozemky vedeny na zvláštních analytických účtech. Ve většině případů se jedná o věcná břemena zřízená ve prospěch vlastníků veřejných sítí.

	Počet	**Výměra pozemků v m²**	**Cena pozemků v Kč**
k. ú. Přeštice:	196	592 298	16 514 902,23
k. ú. Skočice:	12	35 025	509 715,39
k. ú. Žerovice:	14	24 395	463 184,20
k. ú. Příchovice:	2	158 050	941 603,64
Celkem	**224**	**809 768**	**18 429 405,46**

14. Majetková účast města (struktura) k 31. 12. 2017

Společnost		Vklad, podíl města
B+T Přeštice s. r. o.	IČ: 03808190	vklad 4 mil. Kč, podíl na ZK 100 %
Západočeské komunální služby, a. s.	IČ: 25217348	vklad 112 tis. Kč, podíl na ZK 1,01%
Nájemní bytové družstvo Přeštice	IČ 25245538	vklad 25 tis. Kč, podíl na ZK 50 %

(jedná se o vklad související s držbou sociálního bytu v bytovém domě)

Dále město složilo na základě smlouvy o dodatečném členském vkladu a budoucí kupní smlouvě ze dne 3. 12. 2004 dodatečný členský vklad do fondu výstavby družstva (Nájemní bytové družstvo Přeštice, IČ 25245538) v částce 345 tis. Kč. Tento dodatečný vklad je účetně evidován na účtu 069 ostatní finanční investice.

15. Sdružení, ve kterých je město členem

- Svaz měst a obcí ČR
- Národní síť zdravých měst ČR
- Mikroregion Přešticko
- Sdružení měst a obcí Plzeňského kraje
- Svazek obcí Povodí Berounky

16. Hodnota dřevní hmoty dle MF

Výměra lesů ve vlastnictví města k 31. 12. 2017: 205,9272 ha.
Dle ocenění MF je hodnota dřevní hmoty 57,- Kč/m².
Tj. hodnota dřevní hmoty dle MF činí 117.378.504,- Kč

17. Převod vlastnictví k nemovitostem podléhajícím vkladu do KN

Dle ČÚS č. 701 se za okamžik uskutečnění případu při převodu vlastnictví k k nemovitostem, které podléhají vkladu do katastru nemovitostí, považuje den doručení návrhu na vklad KÚ.
Podmíněnosti uskutečnění okamžiku účetního případu nabytím právního účinku vkladu se vyjádří poznámkou mj. i v příloze účetní závěrky.

U uvedených nemovitostí – pozemků byl návrh na vklad do KN pro převod vlastnictví podán v r. 2017, ale vklad práva byl zapsán až v r. 2018:
Prodej pozemků:

- pozemek p. č. 208/247, 2 392 m², k. ú. Přeštice:
  návrh na vklad podán: 29. 12. 2017; vklad práva ještě nebyl zapsán

Služebnost užívacího práva (věcné břemeno) pozemků:

- pozemek p. č. 256/2, 8 339 m²,
  p. č. st. 1643, 555 m²,
  p. č. st. 1126, 356 m², vše k. ú. Přeštice:
  návrh na vklad podán: 8. 12. 2017; vklad práva zapsán: 5. 1. 2018

Okamžik sestavení: 17. 4. 2018

Sestavila: Ing. Pavla Kroupová

Osoba odpovědná za účetnictví: Petra Aschenbrennerová

Statutární zástupce: Mgr. Karel Naxera

Razítko: