

# Vymezení zastavěného území obce Vlčí

## ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 1

červenec 2025

## ZÁKLADNÍ ÚDAJE

### Objednatel

#### Obec Vlčí

Sídlo  
IČ  
ID datové schránky

Vlčí 13, 334 01 Přeštice  
00574279  
fidaui

Zástupce obce  
Telefon  
E-mail

Bc. Ondřej Duchek, starosta  
+420 724 169 041  
starosta@obec-vlci.cz

### Pořizovatel

#### Městský úřad Přeštice

#### Odbor výstavby a ÚP

Sídlo

Husova 465,  
334 01 Přeštice

Vypracoval  
Telefon  
E-mail

Ing. arch. Břetislav Krejsa  
+420 728 934 856  
kancelar@atelierkrejsa.cz

## ZÁZNAM O ÚČINNOSTI VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

(podle §57 odst. 4 zák. 283/2021 Sb., stavební zákon)

**označení správního orgánu, který poslední změnu vymezení zastavěného území vydal:**

Městský úřad Přeštice, Odbor výstavby a ÚP

**pořadové číslo poslední změny:**

1

**datum nabytí účinnosti poslední změny vymezení zastavěného území:**

31. 1. 2026

**jméno, příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele a otisk úředního razítka**

Denisa Hocmannová  
referent odboru výstavby a územního plánování

# VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE VLČÍ

Úřad územního plánování příslušný podle § 25 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen „stavební zákon“), za použití § 117 odst. 1 až § 120 stavebního zákona a ve spojení s ustanovením §§ 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

v y d á v á

## vymezení zastavěného území obce Vlčí (změna č. 1).

Zastavěné území obce Vlčí je vymezeno v souladu s ustanoveními §§ 116 až 118 stavebního zákona. Na území obce je vymezeno v k.ú. Vlčí jedno zastavěné území. Uvnitř zastavěného území nejsou vymezeny nezastavitelné pozemky ve smyslu ustanovení §117 odst. 2 stavebního zákona.

Vymezené zastavěné území je graficky vyznačeno v grafické části, která je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy.

Zastavěné území je vymezeno podle aktuální katastrální mapy ke dni 31.7.2025.

Podle tohoto opatření obecné povahy se postupuje při rozhodování v území podle stavebního zákona a dalších právních předpisů.

### Grafická část

Grafická část je vypracována podle požadavků na grafické vyjádření standardizovaných jevů vymezení zastavěného území dle přílohy č. 20 vyhlášky 157/2024, o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, nad katastrální mapou v měřítku 1:5000. Hranice zastavěného území je vyznačena modrou barvou.

### Doba platnosti vymezení zastavěného území

Zastavěné území je vydáno bez časového omezení a může být změněno jeho změnou podle §121 odst. 2 stavebního zákona.

V souladu s ustanovením §116 odst. 4 stavebního zákona pozbývá předmětné vymezení zastavěného území platnosti vydáním územního plánu, který toto zastavěné území převzal. Dále vymezení zastavěného území pozbývá platnosti, dojde-li ke zrušení rozhodnutí o námitkách nebo k jeho změně, v jehož důsledku je nutné změnit vymezené zastavěné území.